

космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»;

Р.И. Ваниев предоставил слово для доклада заказчику Ушакову Владиславу Юрьевичу. Ушаков В.Ю. сообщил, что пояснения по проекту даст его представитель Ушаков Юрий Александрович.

Изменения в Генеральный план и Правила землепользования и застройки направлены на изменение категории земельных участков, а именно перевод земель из категории сельскохозяйственного назначения с разрешенным видом для сельскохозяйственного использования в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Испрашиваемый земельный участок состоит из трех участков с кадастровыми номерами 35:25:0706071:1162, 35:25:0706071:1163, 35:25:0706071:2464. Общая площадь земельных участков составляет 79,84 га. Планируемое строительство автомобильной дороги федерального значения М8 «Холмогоры» будет проходить вблизи предложенных участков. На данном участке с обеих сторон будет располагаться стоянка для грузоподъемных машин. Вблизи стоянок с обеих сторон будут размещены многофункциональные комплексы, включающие в себя АЗС, мойку, шиномонтаж, логистический центр, промышленно-складские сооружения, мотель, кафе и т. п.

Электричество будет проходить прямо через этот участок к тому же хорошая транспортная доступность и плюс съезды. С точки зрения транспортной логистики лучше ничего не найти. К тому же быстрыми темпами развивается автомобильный транспорт. Так как все непродовольственные товары и продукты питания доставляются именно через город Вологда, данный участок будет хорошим местом для длительного хранения и выгрузки сельскохозяйственной продукции. Где еще можно располагать такие большие складские объекты, как не на этом участке.

Проничева М.В.: Идея хорошая, но нет проекта.

Ушаков В.Ю.: Мы как собственники хотим использовать рационально земельный участок. Ведь прибавится и много рабочих мест для людей. Идея крайне перспективна. Это необходимо городу, так и области.

Капустина Т.А.: Нет согласования с ФКУ Упрдор «Холмогоры» по съезду с автомобильной дороги М-8 «Холмогоры 2 Москва-Ярославль-Вологда-Архангельск на участке км 448+000 км 468 +400 в Вологодской области на данные земельные участки.

Федорчук А.Я.: Хотелось бы предварительное письмо от ФКУ Упрдор «Холмогоры».