ПРОЕКТ

СОВЕТ СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Вологодского муниципального района

РЕШЕНИЕ

от . .2018 г. №

О порядке исполнения части полномочий

по осуществлению градостроительной

деятельности на 2018 год

Рассмотрев решение Представительного Собрания Вологодского муниципального района от 24.05.2018 года № 109 «О передаче части полномочий по осуществлению градостроительной деятельности на 2018 год», в соответствии со ст.ст. 15,16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Уставом Спасского сельского поселения, Совет Спасского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Принять сроком с 01 июня 2018 года по 31 декабря 2018 года исполнение полномочий по осуществлению градостроительной деятельности, включающее в себя:

* внесение изменений в генеральные планы Спасского сельского поселения, утвержденный решением Совета Спасского сельского поселения №170 от 28.12.2012 года (с изменениями и дополнениями), документы градостроительного зонирования, Правила землепользования и застройки Спасского сельского поселения, утвержденные решением Представительного собрания Вологодского района № 340 от 28.04.2015 года (с изменениями и дополнениями);
* внесение изменений в подготовленную на основе генеральных планов сельского поселения документацию по планировке территорий, утвержденную администрацией Спасского сельского поселения.

1. Установить, что осуществление полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения, принимается в пределах передаваемых межбюджетных трансфертов в бюджет поселения в размере 500 (пятьсот) рублей 00 копеек.
2. Администрации поселения заключить с Администрацией Вологодского муниципального района соглашение о передаче осуществления полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения.
3. Главе поселения подписать соглашение о передаче полномочий.
4. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации Спасского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава поселения А.Н.Казанов

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Спасского сельского поселения О порядке исполнения части полномочий по осуществлению градостроительной

деятельности на 2018 год.

Согласно части 1 статья 8 и части 2 статья 24 Градостроительного кодекса РФ решение о подготовке проекта генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений и Правила землепользования и застройки принимаются главой местной администрации поселения. В соответствии с частью 1 статьи 14 и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы местного значения сельского поселения в области градостроительной деятельности в настоящее время решаются органами местного самоуправления муниципальных районов.

На основании вышеизложенного, применительно к полномочиям органов местного самоуправления сельских поселений и муниципальных районов в федеральном законодательстве в настоящее время имеется подлежащая устранению коллизия между пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьями 8, 24 Градостроительного кодекса РФ.

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия органов местного самоуправления осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований самостоятельно. Подчиненность органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления одного муниципального образования органу местного самоуправления или должностному лицу местного самоуправления другого муниципального образования не допускается.

Поэтому органы местного самоуправления муниципального района не вправе вносить изменения в муниципальные нормативные правовые акты, принятые органами местного самоуправления сельского поселения.

В соответствии с часть 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления сельского поселения вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о принятии от них осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в бюджет поселения в соответствии с бюджетным кодексом РФ.

Органы местного самоуправления сельского поселения могут осуществлять отдельные полномочия в сфере градостроительной деятельности при наличии заключенного соглашения с органами местного самоуправления муниципального района и бюджетного финансирования на осуществление переданных полномочий.

На основании вышеизложенного до устранения коллизий в федеральном законодательстве для решения вопросов о внесении изменений в Генеральный план, Правила землепользования и застройки предлагаем рассмотреть вопрос о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности (утверждение внесения изменений в генеральный план, утверждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки, утверждение внесения изменений в проекты планировок Спасского сельского

поселения).

Глава поселения А.Н.Казанов