



ООО "ГеоИнжПроект"

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района
Вологодской области»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Графическая часть

Раздел 3

Директор



А.А.Куйкин

**ВОЛОГДА
2017**

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №



ООО "ГеоИнжПроект"

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**«Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района
Вологодской области»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Графическая часть

Раздел 3

**ВОЛОГДА
2017**

Состав проекта планировки и проекта межевания территории

по объекту: «Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района»

№ раздела	Наименование
1	Основная часть. Графическая часть Проект планировки и межевания территории по объекту: «Газоснабжение д.Бурцево Вологодского района»
2	Основная часть. Положение о размещении линейного объекта Проект планировки и межевания территории по объекту: «Газоснабжение д.Бурцево Вологодского района»
3	Материалы по обоснованию. Графическая часть Проект планировки и межевания территории по объекту: «Газоснабжение д.Бурцево Вологодского района»
4	Материалы по обоснованию. Пояснительная записка Проект планировки и межевания территории по объекту: «Газоснабжение д.Бурцево Вологодского района»


Содержание

№ п/п	Наименование	Лист	Листов
1	Схема расположения линейного объекта в структуре территории, М 1:5000	1	1
2	Схема границ зон с особыми условиями использования, М1:1000	2	6
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории, М 1:1000	3	6

Схема расположения линейного объекта в структуре территории
«Газоснабжение д.Бурцево Вологодского района» в структуре торритории
М 1:5000




Условные обозначения:

 Границы кадастрового квартала

 Границы населенных пунктов

35:25:0705004 Номер кадастрового квартала

 Проектируемый распределительный газопровод

д. Родионцево Наименование населенных пунктов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

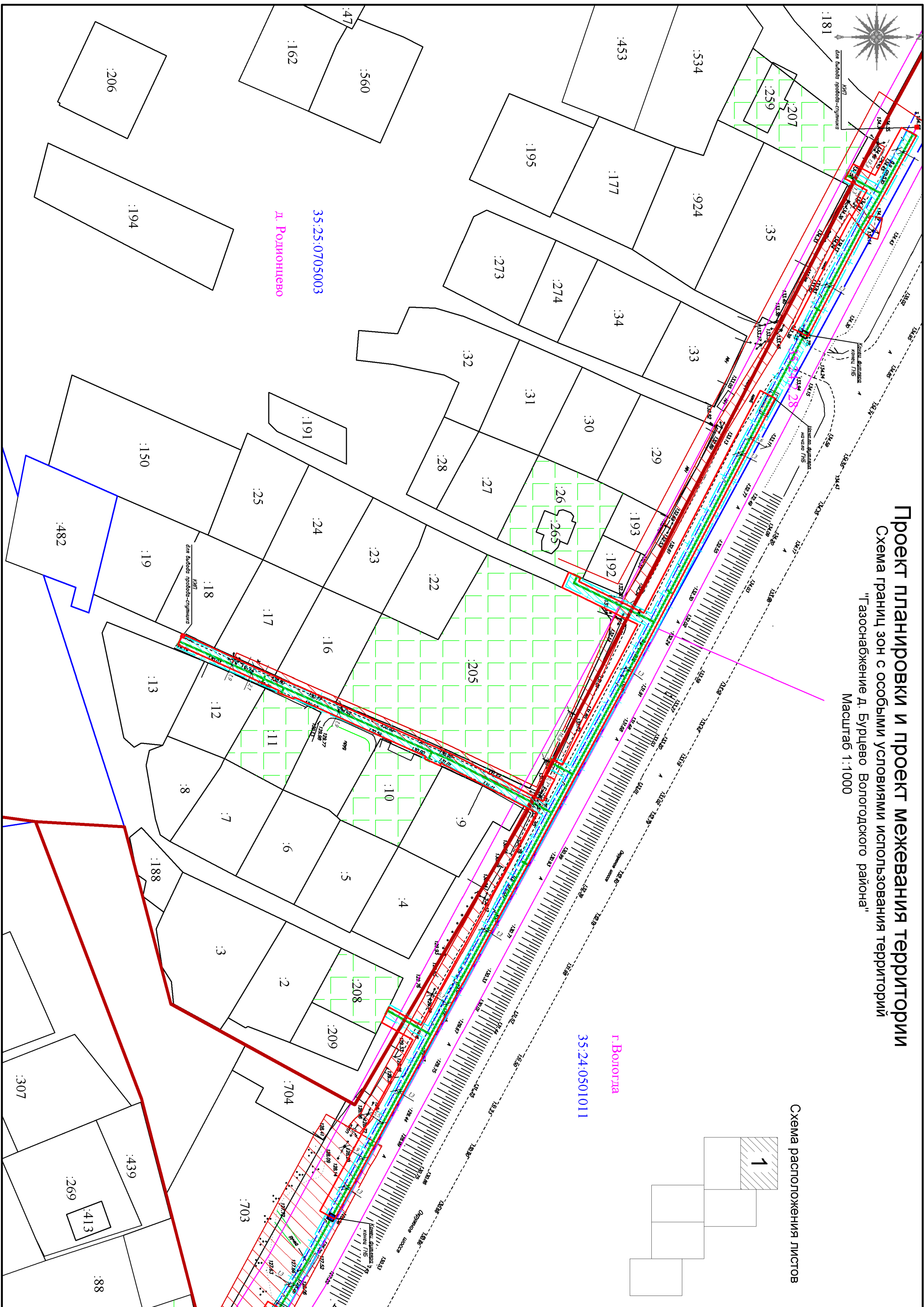
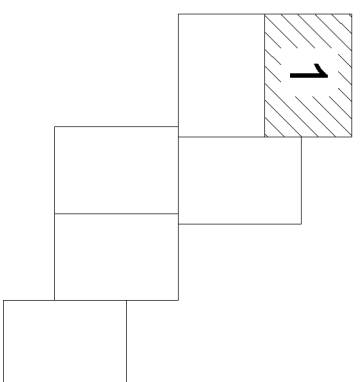
Проект планировки и проект межевания территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"

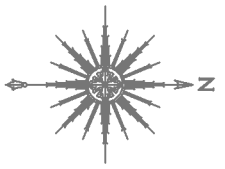
Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



35:25:0705003
Д. Родионцево

г. Вологда
35:24:0501011



Проект планировки и проект межевания территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"

Масштаб 1:1000

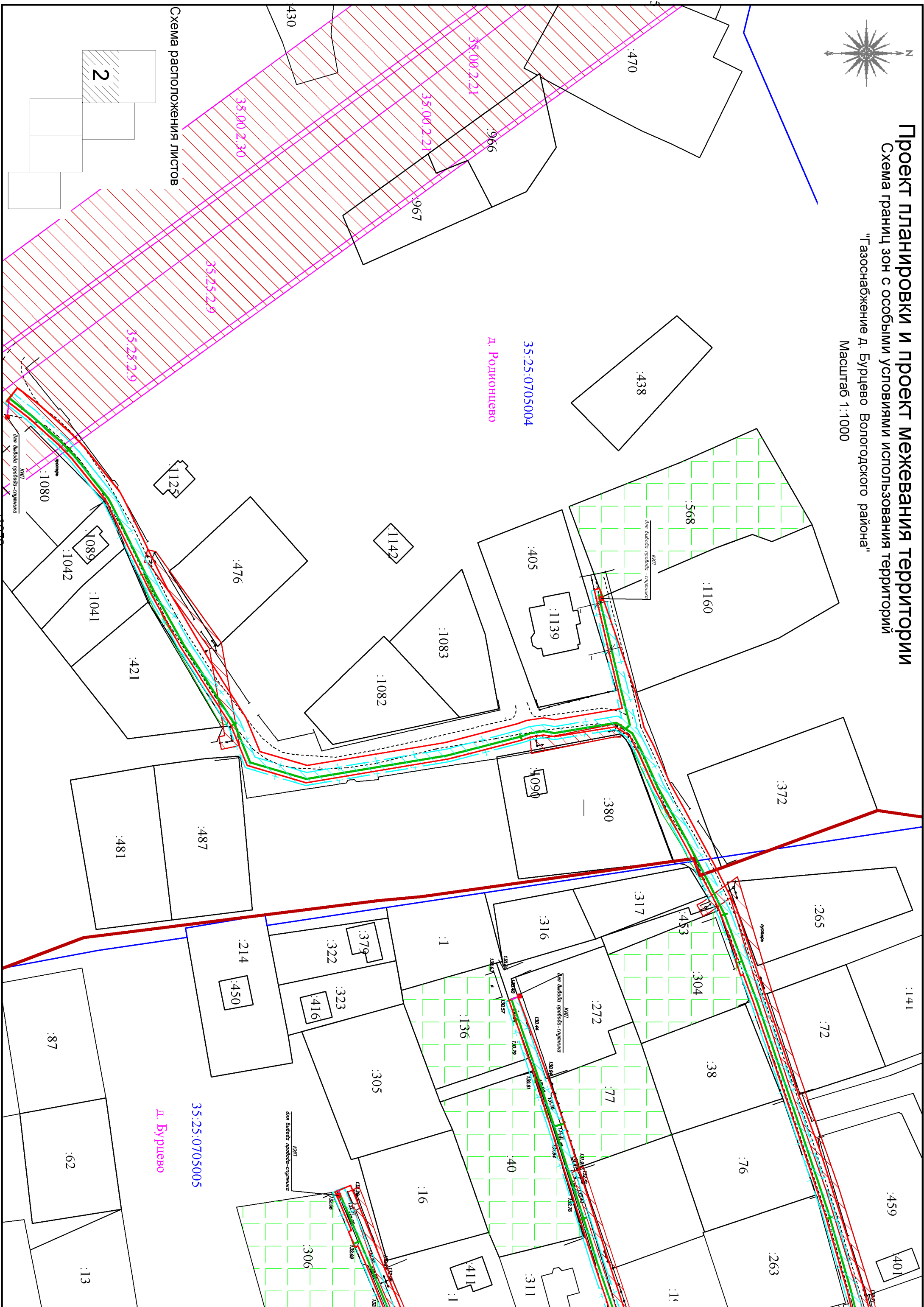
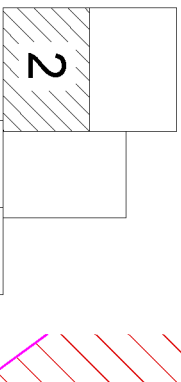


Схема расположения листов



1079

Проект планировки и проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
Масштаб 1:1000

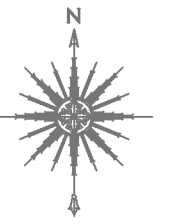
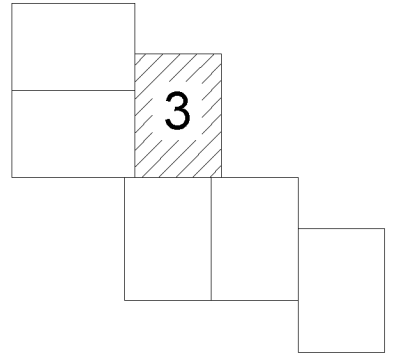


Схема расположения листов



г. Вологда

35:24:0501011

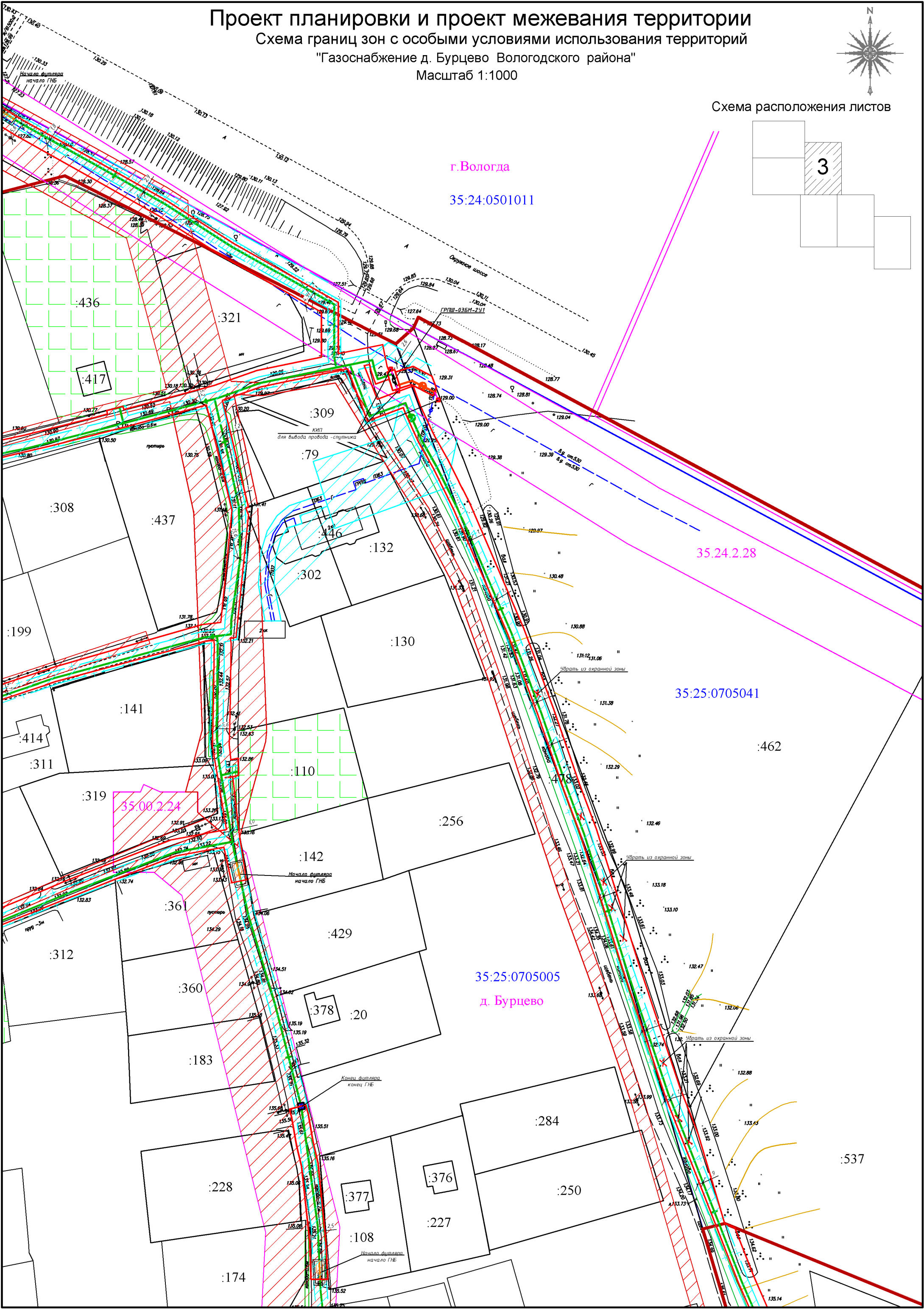
35:24.2.28

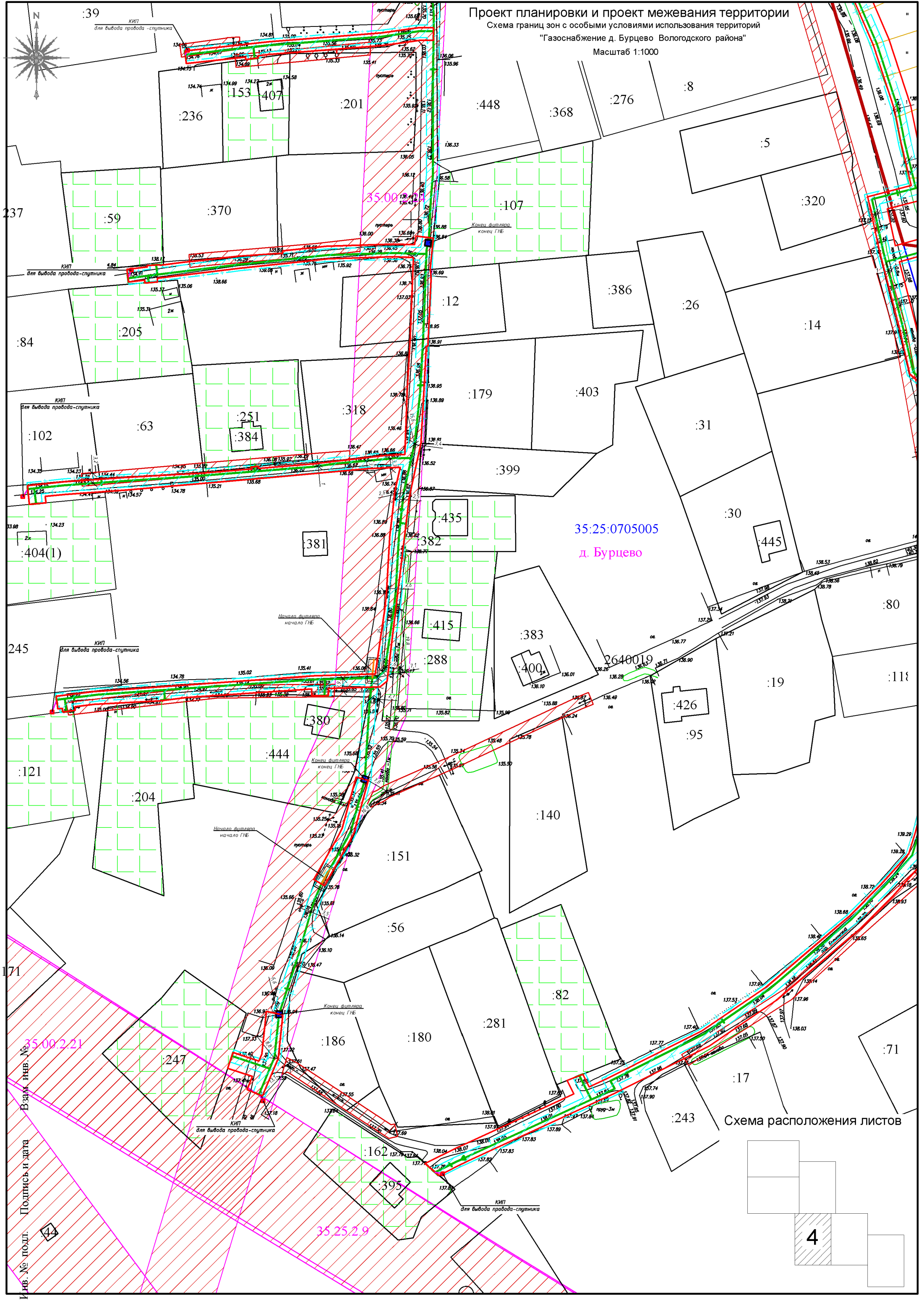
35:25:0705041

35:25:0705005

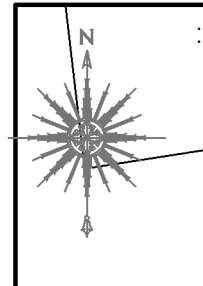
д. Бурцево

35:00.2.24



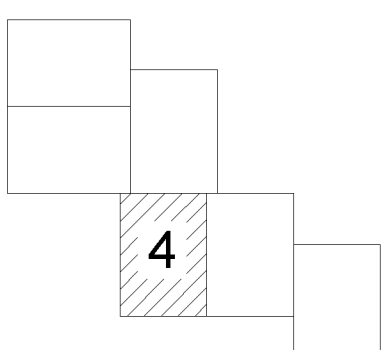


Проект планировки и проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий
"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
Масштаб 1:1000



35:25:0705005
д. Бурцево

Схема расположения листов



Изнв. № подл. Подпись и дата
Взам. инв. № 35.00.2.21

35.25.2.9

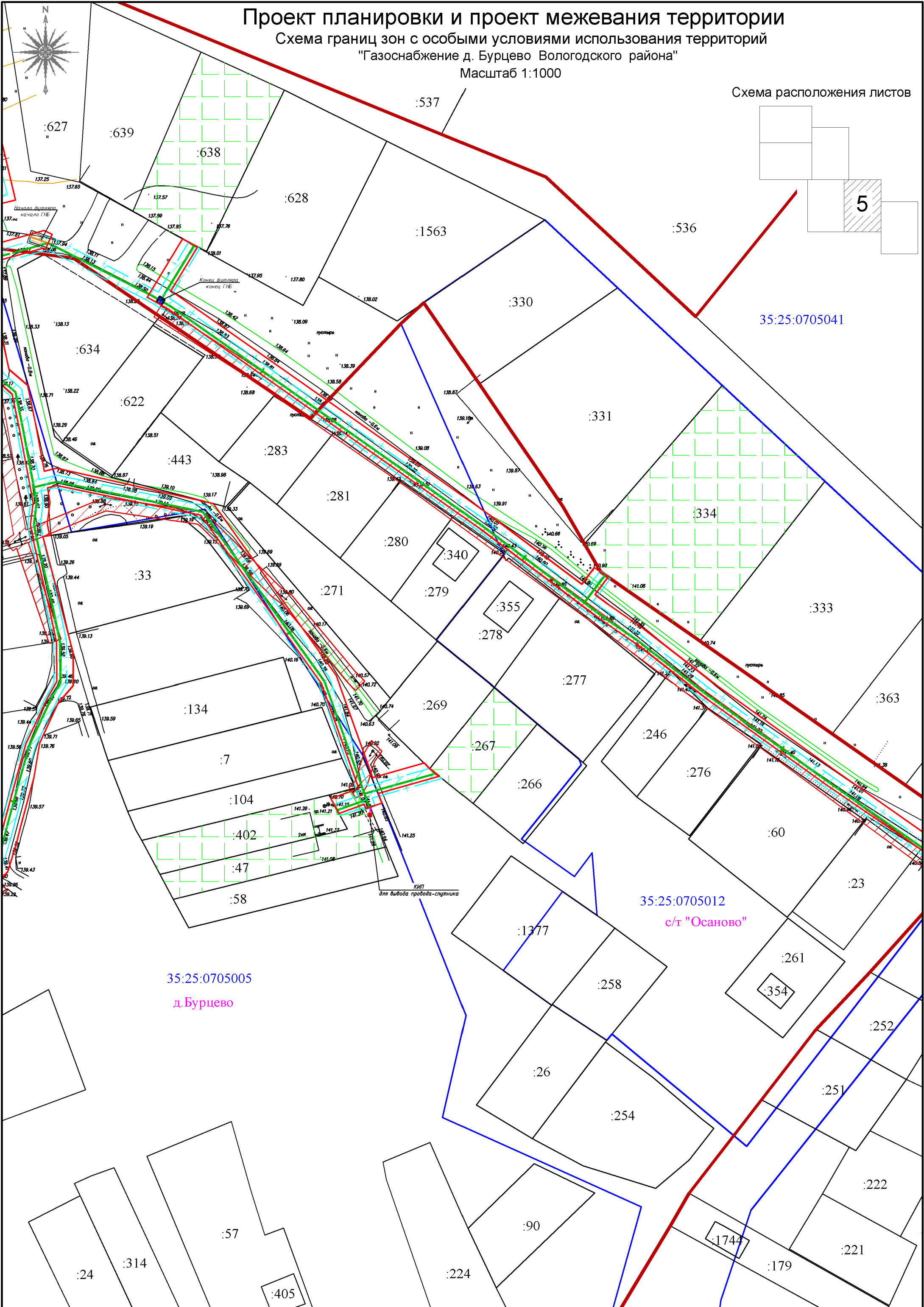
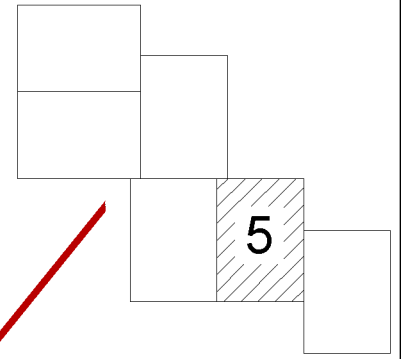
Проект планировки ипроект межевания территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



Проект планировки и проект межевания территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"

Масштаб 1:1000

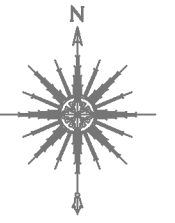
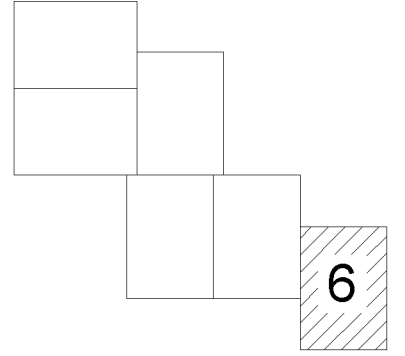


Схема расположения листов



Условные обозначения:

Сущ-ие	Проектир. (Гоч.строит.)	Наименование
		- красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для размещения газопровода (граница вновь образуемого земельного участка)
		- граница рассмотрения
		- газопровод
		- газопровод высокого давления II категории
		- газопровод среднего давления III категории
		- границы земельных участков планируемых к газификации жилых домов
		- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:297		- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
		- граница кадастрового квартала
35:25:0705012		- номер кадастрового квартала
		- границы населенных пунктов
		- охранная зона инженерных коммуникаций (ЗОУИТ), по сведениям ЕГРН
		- охранная зона газопровода
21.01.2.32		- номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
		- охранная зона электролинии

Примечание:

1. Система координат - МСК 35 зона 2
2. Система высот-Балтийская
3. В соответствии с п.4 ст. 36 ГрК РФ градостроительные регламенты не распространяются на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов

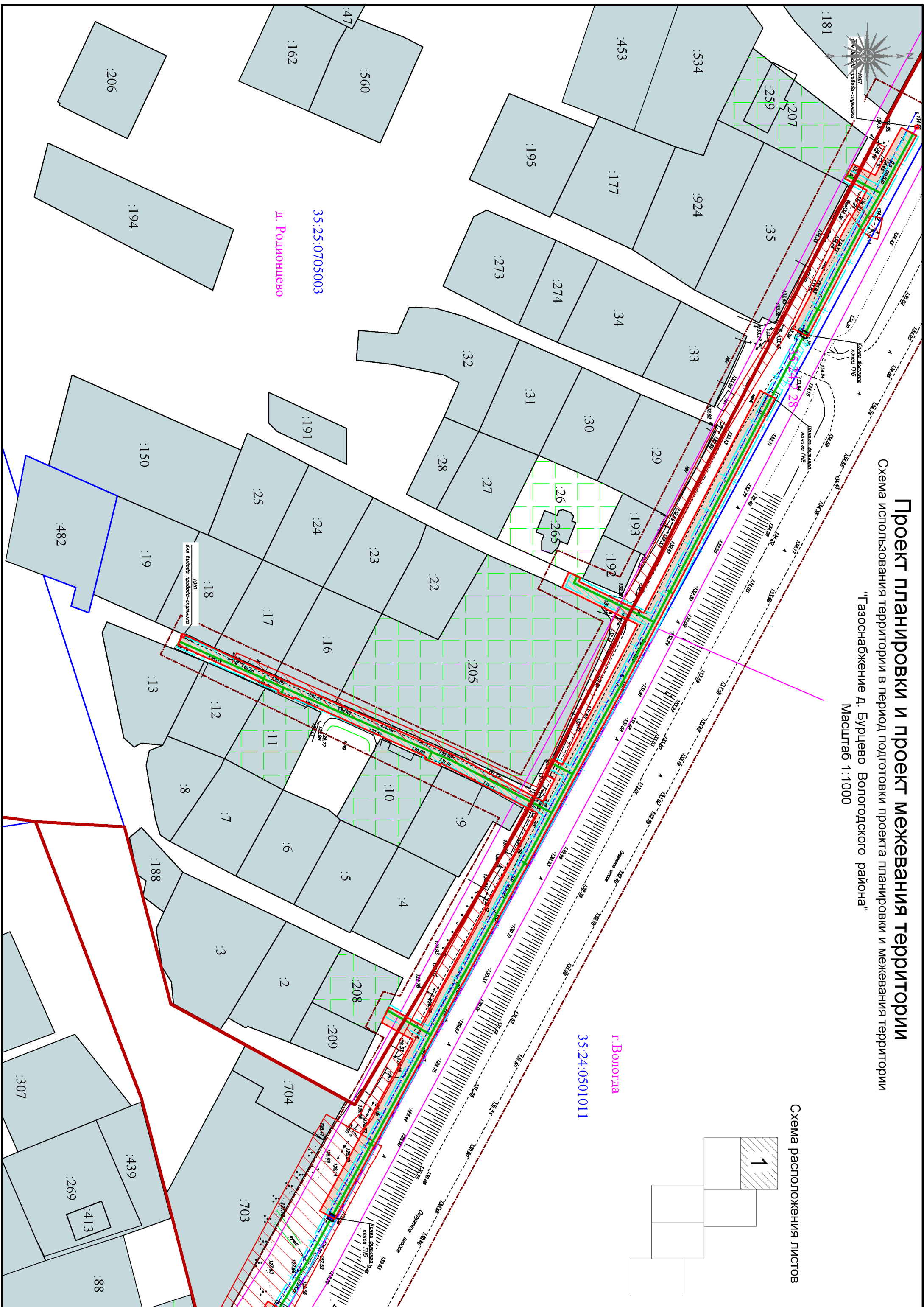
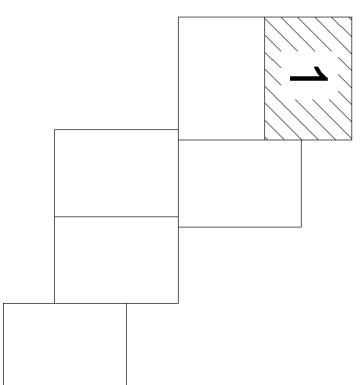
Проект планировки и проект межевания территории

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории

"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"

Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



35:25:0705003
д. Родионцево

г. Вологда
35:24:0501011

д. Родионцево
35:25:0705003

Проект планировки и проект межевания территории
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории
"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
Масштаб 1:1000

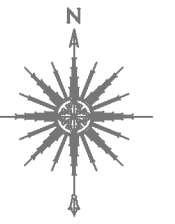
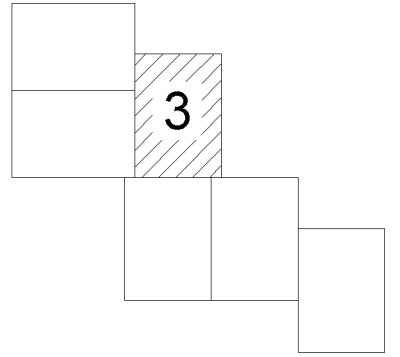


Схема расположения листов



г. Вологда

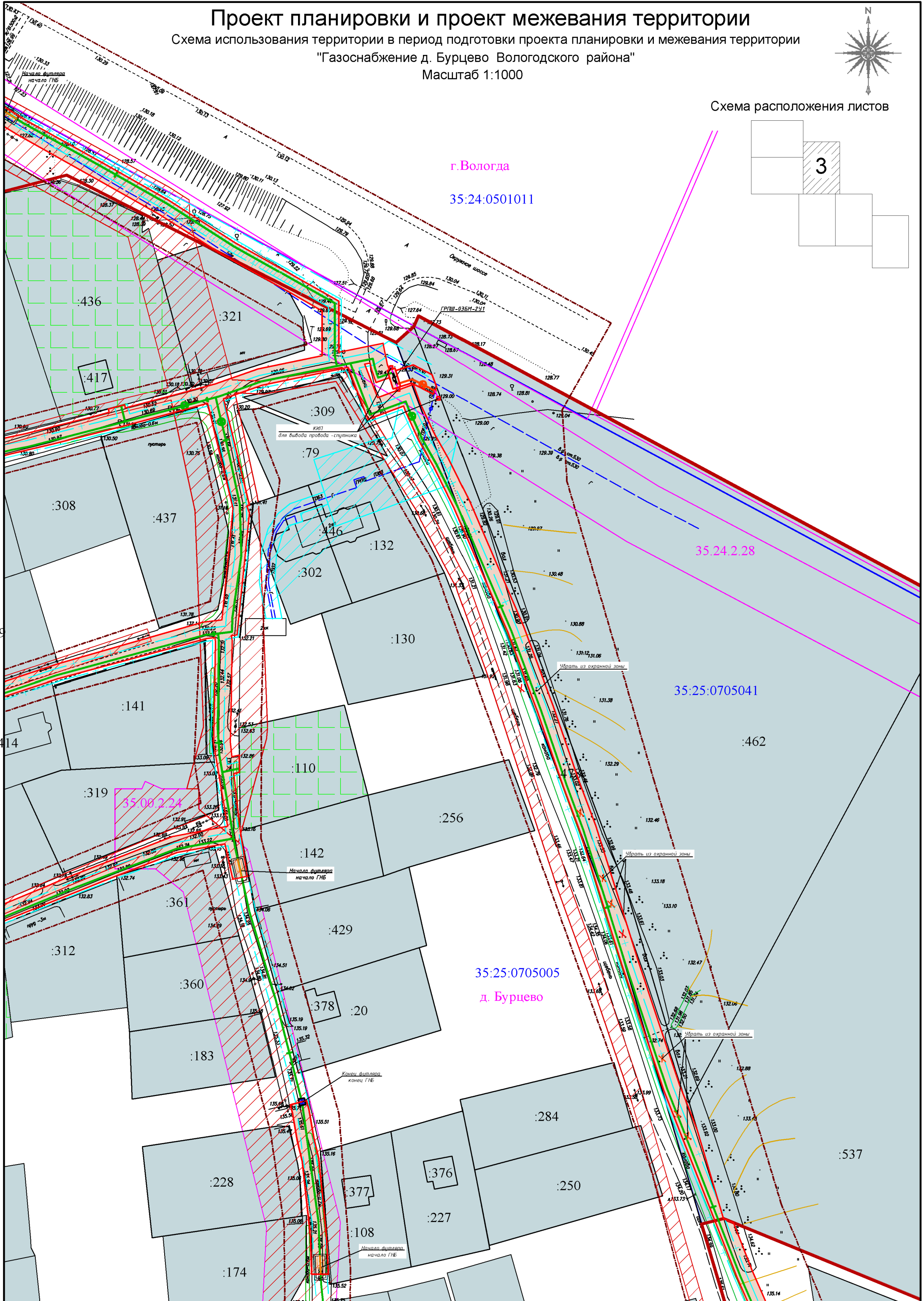
35:24:0501011

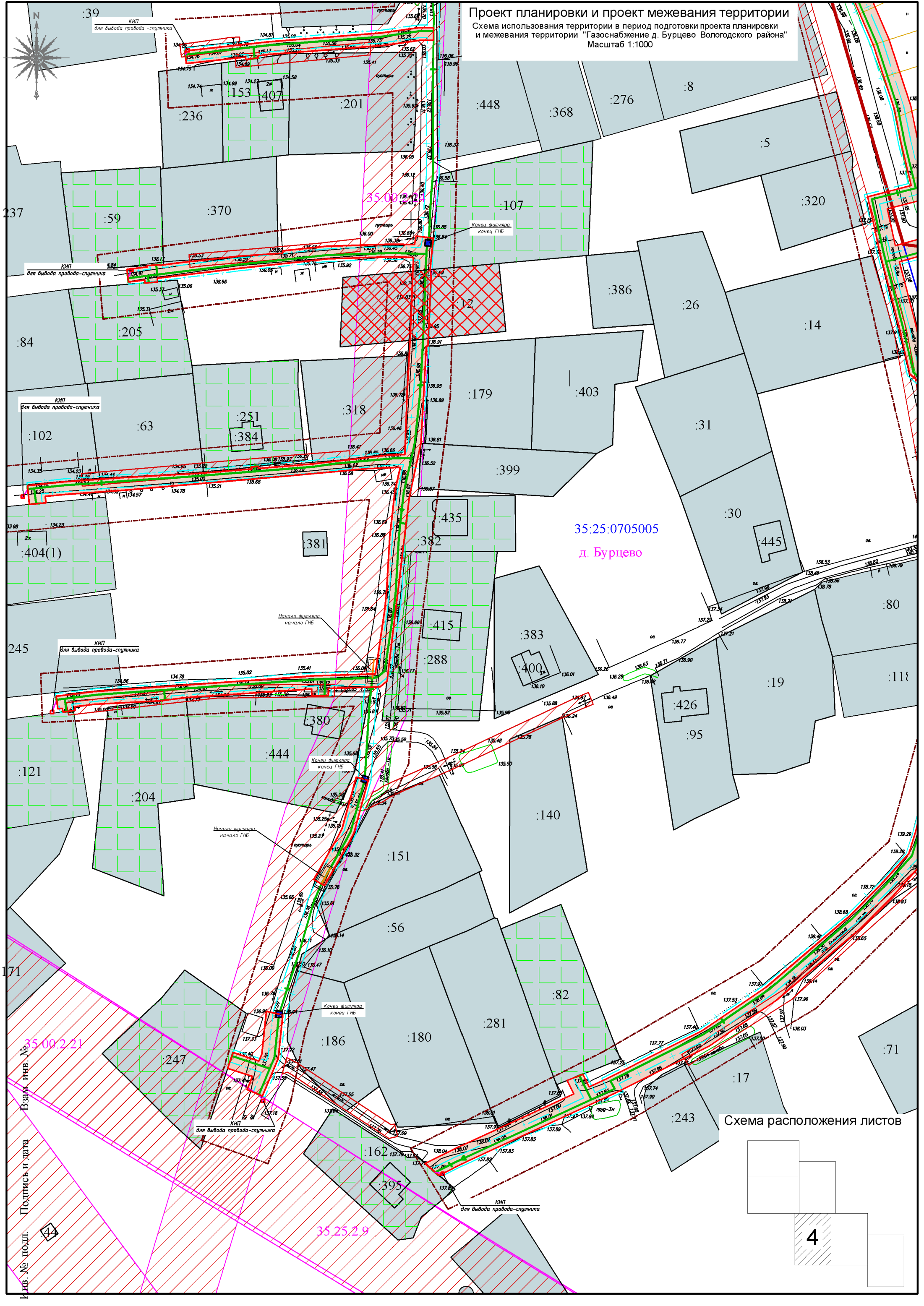
35:24.2.28

35:25:0705041

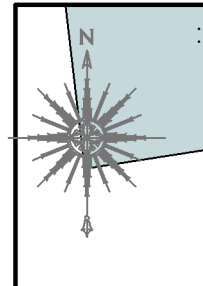
35:25:0705005

д. Бурцево



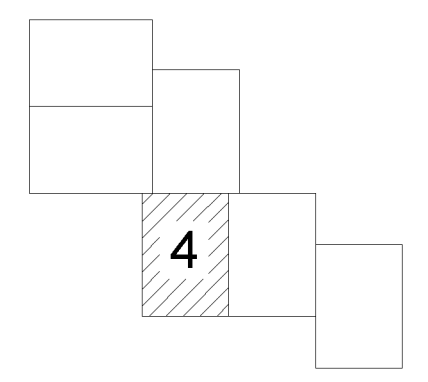


Проект планировки и проект межевания территории
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки
и межевания территории "Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
Масштаб 1:1000



Инд. № подл. Подпись и дата
Взам. инв. № 35.00.2.21

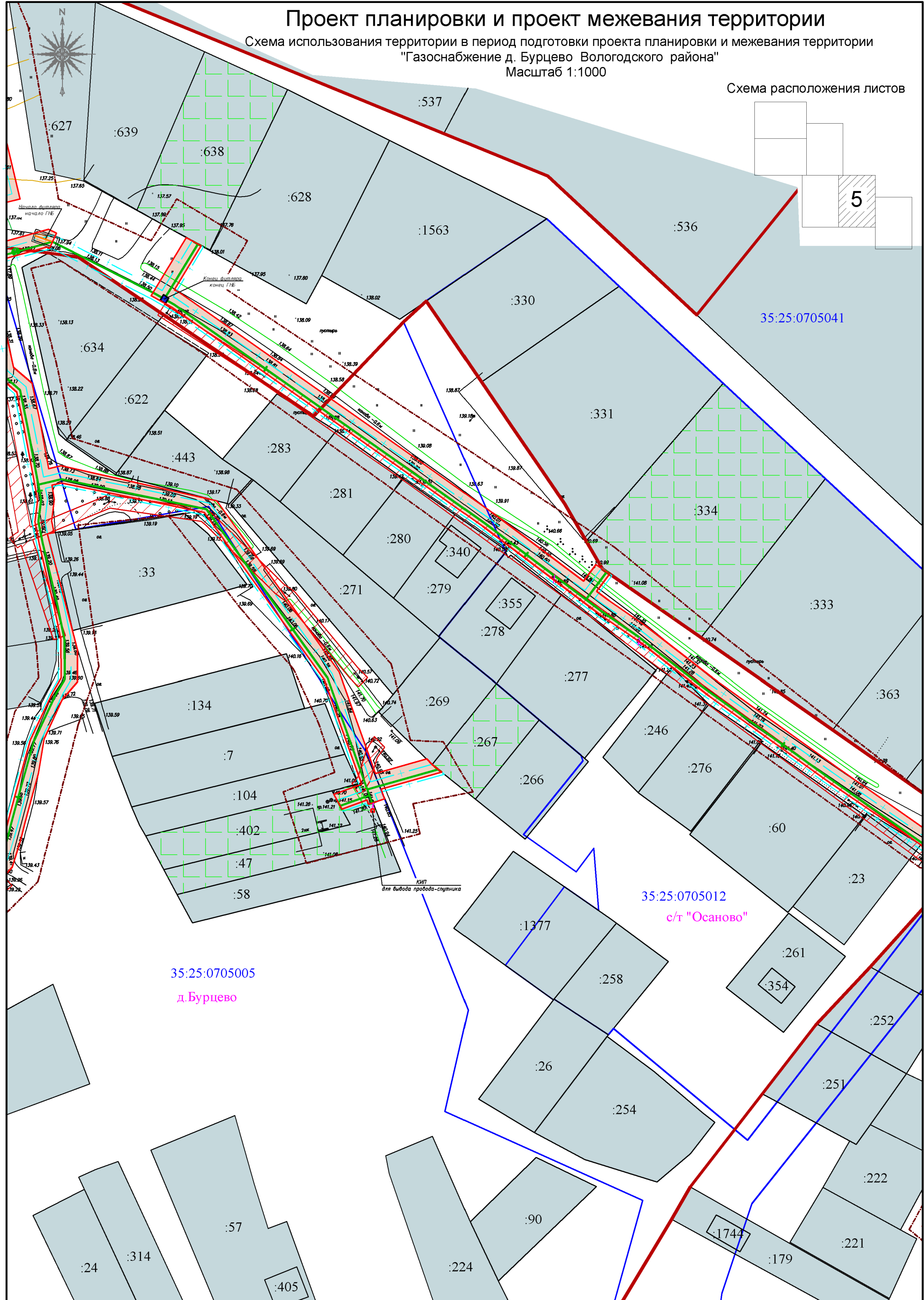
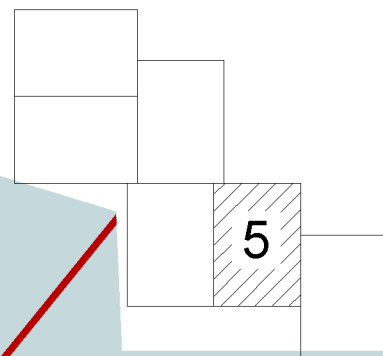
Схема расположения листов



Проект планировки и проект межевания территории

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории
"Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
Масштаб 1:1000

Схема расположения листов



35:25:0705005
д. Бурцево

35:25:0705012
с/т "Осаново"

КИП
для вывода провода-спутника

Проект планировки и проект межевания территории

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории
 "Газоснабжение д. Бурцево Вологодского района"
 Масштаб 1:1000

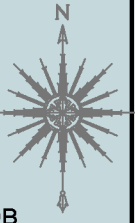
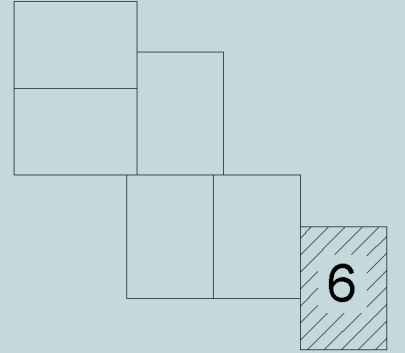


Схема расположения листов



35:25:0705012
с/т "Осаново"

Условные обозначения:

Сущ-ие	Проектир. (Гоч.строит.)	Наименование
		- красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для размещения газопровода (граница вновь образуемого земельного участка)
		- граница рассмотрения
		- газопровод
		- газопровод высокого давления II категории
		- газопровод среднего давления III категории
		- границы земельных участков планируемых к газификации жилых домов
		- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
		- земельный участок в отношении которого обнаружена кадастровая ошибка
:297		- кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
		- граница кадастрового квартала
35:25:0705012		- номер кадастрового квартала
		- границы населенных пунктов
		- охранная зона инженерных коммуникаций (ЗОУИТ), по сведениям ЕГРН
		- охранная зона газопровода
21.01.232		- номер зоны с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		
		- зона планируемого размещения объекта местного значения в целях обеспечения населения и организаций объектами коммунального обслуживания (для строительства газопровода)

Примечание:

1. Система координат - МСК 35 зона 2
2. Система высот-Балтийская
3. С целью образования земельного участка для строительства газопровода необходимо устранить кадастровую ошибку, наложение границ земельного участка 35:25:0705012:12 на земли, гос.собственность на которые не разграничена (улицы, дороги).