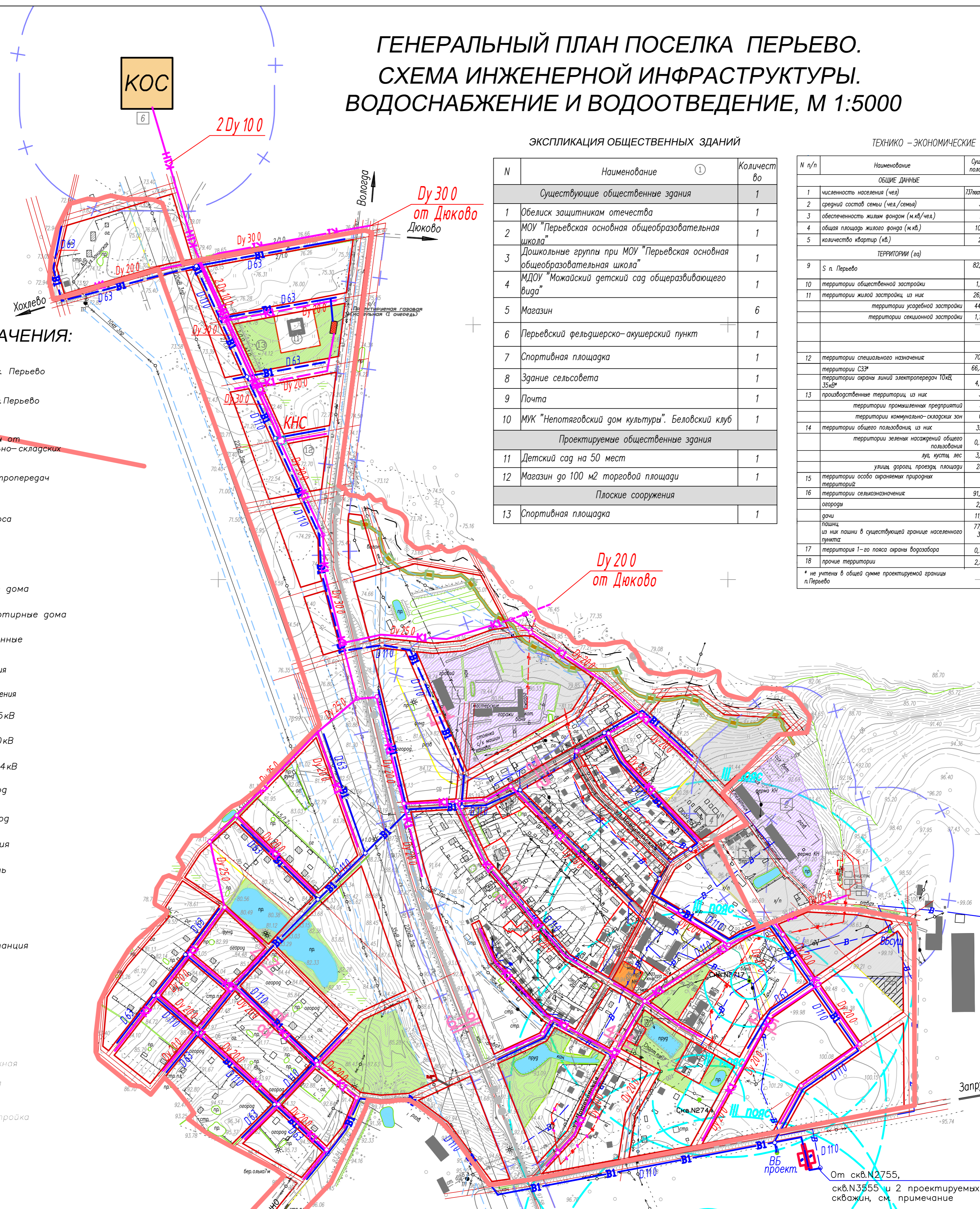
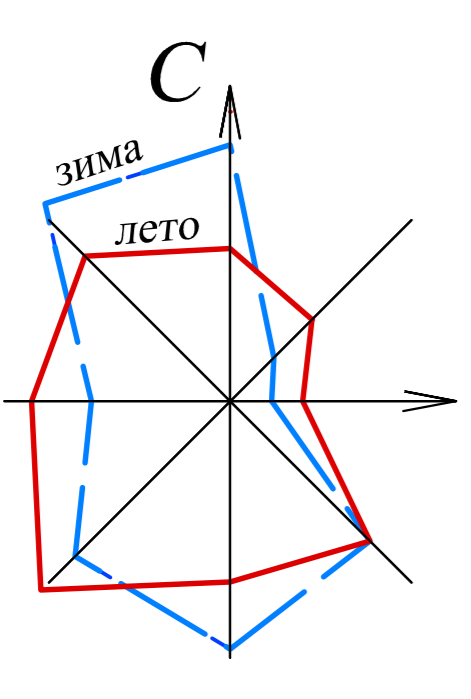


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ПЕРЬЕВО. СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ, М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий
- Охранная зона линии электропередачи
- Береговая полоса
- Прибрежно-защитная полоса
- Водоохранная зона
- Красные линии
- Существующие отдельные дома
- Существующие многоквартирные дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Строящиеся здания и сооружения
- Ликвидируемые здания и сооружения
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 0,4 кВ
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Существующая теплосеть
- Кабельные линии связи
- Трансформаторная подстанция
- ГРП
- Общественно-деловые зоны**
- Сущ. I оч. Р.С. **Общественная застройка**
- Жилые зоны**
- Секционная, жилая застройка 3-4 этажная
- 4-х квартирная жилая застройка 12000
- 2-х квартирная застройка
- Усадебная застройка
- Производственные зоны**
- Сущ. I оч. Р.С. **Коммунально-складская зона**
- Зоны рекреационного назначения**
- Зеленые насаждения общего пользования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

- Проектируемый водопровод (на 1 очередь строительства)
- Проектируемый водопровод (на расчетный срок)
- Колодец на сети водопровода с пожарным гидрантом
- Диаметр сети водопровода (наружный)
- Очистные сооружения питьевой воды
- Заменяемый участок существующего водопровода
- Ликвидируемый участок существующей канализации
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (на 1 очередь)
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (на расчетный срок)
- Смотровой колодец на сети канализации
- Диаметр сети канализации (условный проход)
- Проектируемая напорная канализация
- Канализационная насосная станция
- Проектируемые канализационные очистные сооружения

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
Существующие общественные здания		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МКУ "Непотаговский дом культуры", Беловский клуб	1
Проектируемые общественные здания		
11	Детский сад на 50 мест	1
12	Магазин до 100 м2 торговой площади	1
Плоские сооружения		
13	Спортивная площадка	1

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	1 очередь	Расчетный срок
ОБЩИЕ ДАННЫЕ				
1	численность населения (чел.)	131000/16000	70000/50000	70000/10000
2	средний состав семьи (чел./семья)	3,2	3,2	3,2
3	обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)	27	30	32
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	10743	12330	14560
5	количество квартир (кв.)	208	411	455
ТЕРРИТОРИИ (га)				
9	С п. Перьево	82,96га	150,4га	150,4га
10	территории общественной застройки	1,7га	2,65га	3,7га
11	территории жилой застройки, из них:	26,10га	44,60га	91,40га
	территории усадебной застройки	44,5га	54,50га	63,30га
	территории секционной застройки	1,10га	1,30га	1,30га
12	территории специального назначения	70,60*	33,78*	33,78*
	территории СЗЗ*	66,50*га	14,90*га	14,90*га
	территории охраны линий электропередачи 10кВ, 35кВ*	4,1*га	18,88*га	18,88*га
13	промышленные территории, из них:	3,1	3,7	8,49
	территории промышленных предприятий	3,1	3,1	3,1
	территории коммунально-складских зон	0,6	0,6	5,39
14	территории общего пользования, из них:	35,06	37,40га	48,70га
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га	9,80га	9,80га
	леса, кусты, лес	3,3га	3,3га	7,20 га
	улицы, дорожки, проезды, площади	28,16	30,50га	34,60га
15	территории особо охраняемых природных территорий	-	-	-
16	территории сельскохозяйственного назначения	91,47га	84,38га	13,9га
	садоводы	2,3га	2,3га	2,3га
	дачи	11,6га	11,6га	11,6га
	площади, из них: парки в существующей границе населенного пункта	77,57га	3,8га	70,48га
17	территории 1-го пояса охраны водозабора	0,72га	0,72га	0,72га
18	прочие территории	2,57га	2,57га	2,57га

* не учтены в общей сумме проектируемой территории п. Перьево

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
Существующие предприятия		
1	Пилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	
5	КОС, мощность 200 м3/сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м3/сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

Примечание

Подающая сеть от скважины №2717 должна быть переключена на подачу на ВОС. Только после очистки вода подается в распределительную сеть поселка.

Объект N982							
Генеральный план муниципального образования Спаское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области							
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Ген. директор	Кузнецова	Генеральный план п.Перьево			Страница	Лист	Масштаб
Архитектор	Пьянкова	ГП	ГП-2.ВК	1:5000			
ГИП	Дружеская	Схема инженерной инфраструктуры			ОАО "Головное ХПИАП Бюро"		
Вед. инженер	Иванова	Водоснабжение и водоотведение					