

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ПЕРЬЕВО. СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ И ГАЗОСНАБЖЕНИЕ, М 1:5000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
Существующие общественные здания		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МУК "Непотяговский дом культуры". Беловский клуб	1
Проектируемые общественные здания		
11	Детский сад на 50 мест	1
12	Магазин до 100 м2 торговой площади	1
Плоские сооружения		
13	Спортивная площадка	1

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	1 очередь	Расчетный срок
ОБЩИЕ ДАННЫЕ				
1	численность населения (чел.)	137000/516000	140000/510000	140000/700000
2	средний состав семьи (чел./семья)	3,2	3,2	3,2
3	обеспеченность жильем фондом (м ² /чел.)	27	30	32
4	общая площадь жилого фонда (м ²)	10743	12330	14560
5	количество квартир (кв.)	208	411	455
ТЕРРИТОРИИ (га)				
9	S п. Перьево	82,96га	150,4га	150,4га
10	территории общественной застройки	1,7га	2,65га	3,7га
11	территории жилой застройки, из них	26,10га	44,60га	91,40га
	территории усадебной застройки	44,5га	54,50га	63,30га
	территории секционной застройки	1,10га	1,30га	1,30га
12	территории специального назначения	70,60*	33,78*	33,78*
	территории СЗЗ*	66,50*га	14,90*га	14,90*га
	территории охраны линий электропередач 10кВ, 35кВ*	4,1*га	18,88*га	18,88*га
13	производственные территории, из них	3,7	3,7	8,49
	территории промышленных предприятий	3,1	3,1	3,1
	территории коммунально-складских зон	0,6	0,6	5,39
14	территории общего пользования, из них	35,06	37,40га	48,70га
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га	9,80га	9,80га
	улиц, улиц, проездов, площадей	3,3га	3,3га	7,20га
	улиц, дорог, проездов, площадей	28,16	30,50га	34,60га
15	территории особо охраняемых природных территорий	-	-	-
16	территории специального назначения	91,47га	84,38га	13,9га
	аэродромы	2,3га	2,3га	2,3га
	здания	11,6га	11,6га	11,6га
	площади, из них площади в существующей границе населенного пункта	77,57га	3,8га	70,48га
17	территория 1-го пояса охраны биологического памятника	0,72га	0,72га	0,72га
18	прочие территории	2,57га	2,57га	2,57га

* не учтены в общей сумме проектируемой территории п. Перьево

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий
- Охранная зона линии электропередач
- Береговая полоса
- Прибрежно-защитная полоса
- Водоохранная зона
- Красные линии
- Существующие усадебные дома
- Существующие многоквартирные дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Строящиеся здания и сооружения
- Ликвидируемые здания и сооружения
- Линии электропередач 35кВ
- Линии электропередач 10кВ
- Линии электропередач 0,4кВ
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Существующая теплотель
- Кабельные линии связи
- Скважина
- Трансформаторная подстанция
- ГРП
- Общественно-деловые зоны
- Ощ. I оч. Р.С. Общественная застройка
- Жилые зоны
- Секционная, жилая застройка 3-4 этажная
- 4-х квартирная жилая застройка
- 2-х квартирная застройка
- Усадебная застройка
- Производственные зоны
- Ощ. I оч. Р.С. Коммунально-складская зона
- Зоны рекреационного назначения
- Зеленые насаждения общего пользования

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
Существующие предприятия		
1	Лилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	
5	КОС мощность 200 м ³ /сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м ³ /сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

- Существующий газопровод высокого давления
- Существующий газопровод низкого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления Iкат. до 0,005МПа (1-я очередь)
- Ранее запроектированный газопровод низкого давления Iкат. до 0,005МПа (1-я очередь)
- Проектируемый газопровод низкого давления IIкат. до 0,005МПа (расчетный срок)
- Проектируемый газопровод высокого давления Iкат. свыше 0,6 до 1,2МПа (1-я очередь)
- Проектируемый газопровод высокого давления Iкат. свыше 0,3 до 0,6МПа (1-я очередь)

- Существующий газорегуляционный пункт
- Проектируемый шафной газорегуляционный пункт (1 очередь)
- Проектируемый колодезный газорегуляционный пункт (1 очередь)
- Диаметр проектируемого газопровода из полиэтиленовых труб
- Существующая теплотель подземной прокладки
- Проектируемая теплотель подземной прокладки (1-я очередь)
- Проектируемая теплотель подземной прокладки (расчетный срок)
- Проектируемая модульная газовая котельная (1 очередь)
- Диаметр проектируемых стальных трубопроводов тепловых сетей в ГПУ изоляции

Объект N982			
Изм.	Кол.уч.	Лист	ИЗД.
Генеральный план муниципального образования Спаское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области			
Ген. директор	Кунецова	Генеральный план п.Перьево	
Гл. архитектор	Пьянкова		
ГИП	Дружовская	Стация	Лист
Вед. инженер	Баранов	ГП-2	ГП-21Г
Схема инженерной инфраструктуры теплоснабжение и газоснабжение		Масштаб 1:5000	
		ОАО "Головное ХППАБ Бюра"	