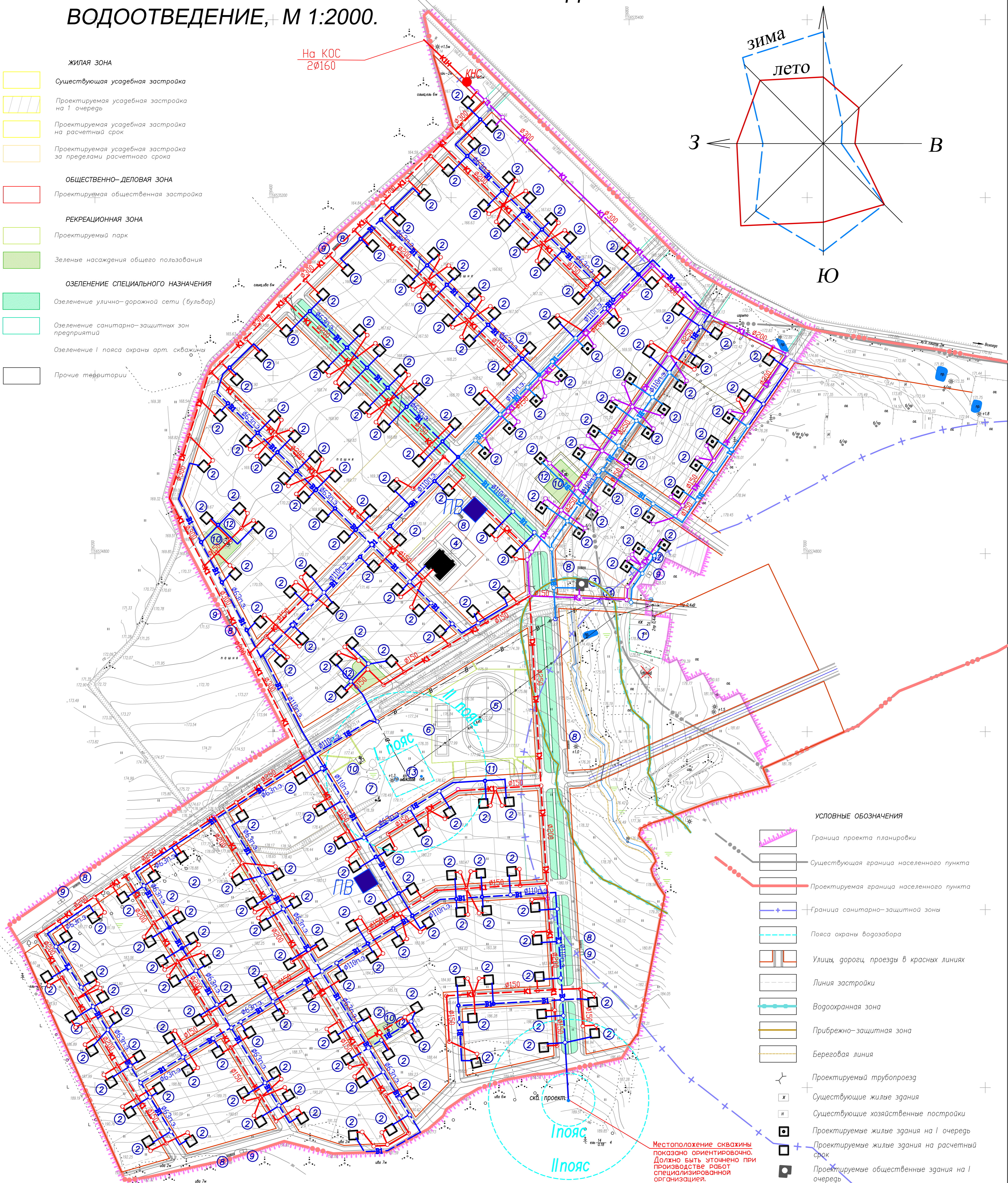
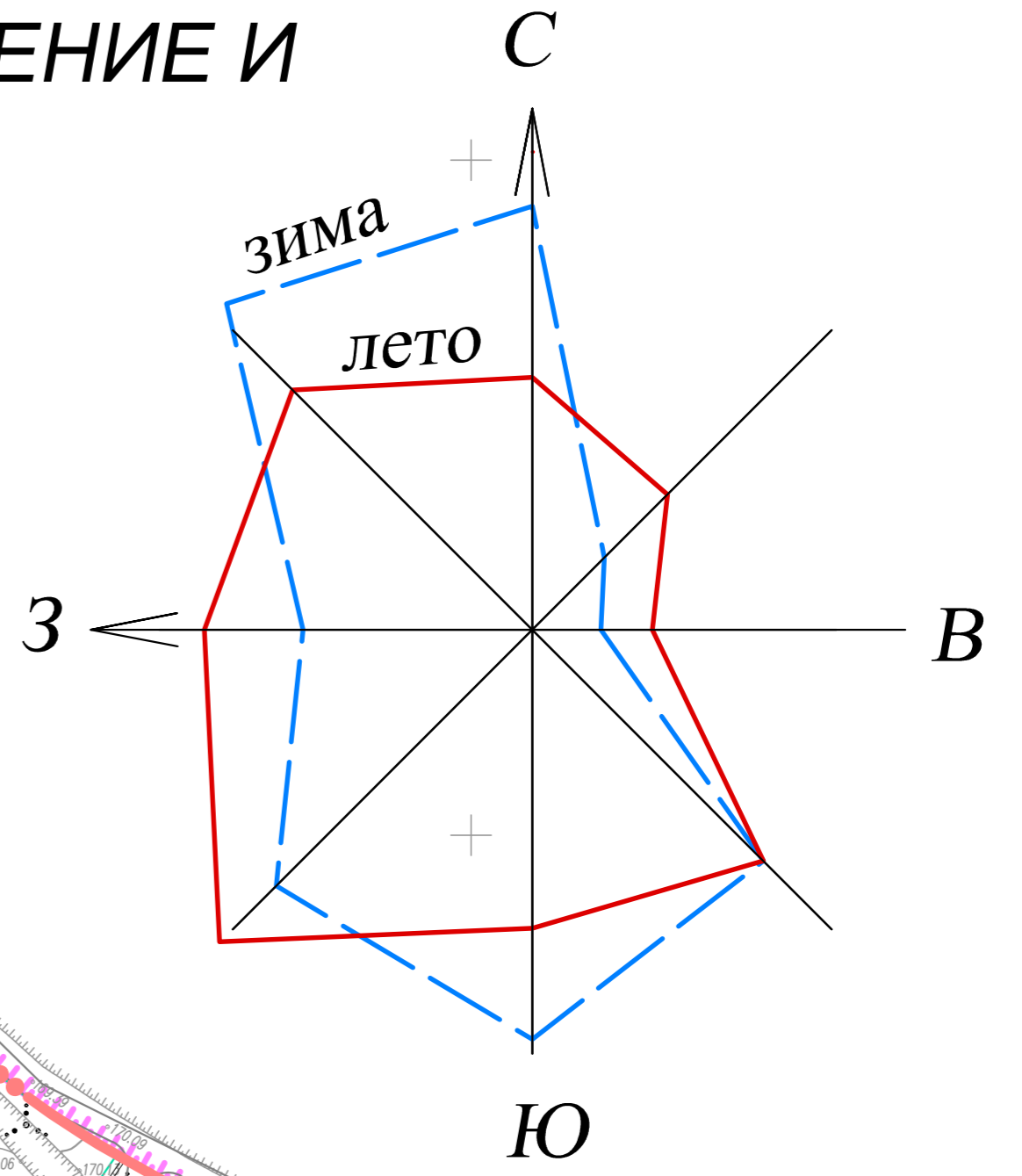


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ Д.ХОХЛЕВО. СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ, М 1:2000.

- ЖИЛАЯ ЗОНА**
- Существующая усадебная застройка
 - Проектируемая усадебная застройка на 1 очередь
 - Проектируемая усадебная застройка на расчетный срок
 - Проектируемая усадебная застройка за пределами расчетного срока
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕПОВАЯ ЗОНА**
- Проектируемая общественная застройка
- РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА**
- Проектируемый парк
 - Зеленые насаждения общего пользования
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Озеленение улично-дорожной сети (бульвар)
 - Озеленение санитарно-защитных зон предприятий
 - Озеленение I пояса охраны арт. скважины
 - Прочие территории

На КНС
2Ø160



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки
- Существующая граница населенного пункта
- Проектируемая граница населенного пункта
- Граница санитарно-защитной зоны
- Пояс охраны водозабора
- Улицы, дороги, проезды в красных линиях
- Линия застройки
- Водоохранная зона
- Прибрежно-защитная зона
- Береговая линия
- Проектируемый трубопровод
- Существующие жилые здания
- Существующие хозяйственные постройки
- Проектируемые жилые здания на 1 очередь
- Проектируемые жилые здания на расчетный срок
- Проектируемые общественные здания на 1 очередь
- Проектируемые общественные здания на расчетный срок
- Снос хозяйственной постройки
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ**
- Линии напряжения 0,4Кв.
- Линии напряжения 10Кв.
- Трансформаторная подстанция
- Существующий водопровод
- Проектируемый водопровод (на 1 очередь строительства)
- Проектируемый водопровод (на расчетный срок)
- Диаметр сети водопровода (наружный)
- Проектируемый пожарный водоем
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (1 очередь)
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (расчетный срок)
- Смотровой колодец на сети канализации
- Диаметр сети канализации (условный проход)
- Проектируемая напорная канализация
- Канализационная насосная станция

Экспликация

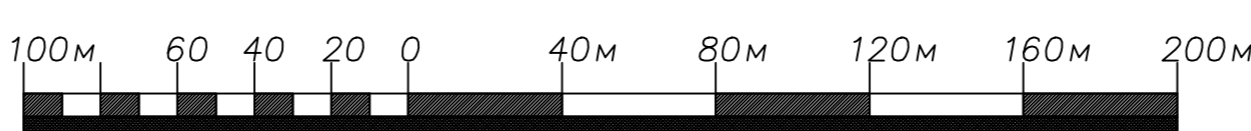
| № | Наименование | Этажн. | Кол. | Мат. стен | Примечание |
|---|---|--------|------|---------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Жилые здания | | | | | |
| 1 | Существующий 1-квартирный усадебный жилой дом | 1-2 | 1 | кирпич/дерево | индивидуальный проект |
| 2 | Проектируемый 1-квартирный усадебный жилой дом | 1-2 | 204 | кирпич/дерево | индивидуальный проект |
| Общественные здания | | | | | |
| 3 | Проектируемый магазин смешанных товаров торговой площадью до 100 м2 | 1-2 | 1 | кирпич/дерево | типовой проект |
| 4 | Проектируемый детский сад на 50 мест | 1-2 | 1 | кирпич | типовой проект |
| Плоскостные сооружения | | | | | |
| 5 | Проектируемый стадион | | 1 | | типовой проект |
| 6 | Проектируемые спортивные площадки | | 1 | | типовой проект |
| 7 | Сквер | | 1 | | |
| 8 | Площадка для установки мусорных контейнеров | | 8 | | |
| 9 | Хозяйственная площадка | | 6 | | |
| 10 | Детская площадка | | 4 | | индивидуальный проект |
| 11 | Автостоянка | | 2 | | |
| 12 | Разворотная площадка | | 5 | | |
| Сооружения специального назначения | | | | | |
| 13 | Скважина | | 1 | | |

Технико-экономические показатели

| N | Наименование | Существующее положение | Первая очередь | Расчетный срок | За пределами расчетного срока |
|-----------------------|--|------------------------|----------------|----------------|-------------------------------|
| ОБЩИЕ ДАННЫЕ | | | | | |
| 1 | Численность населения (чел.) | 3 | Вмест./В8вдмч | Вмест./В3вдмч | Вмест./В6вдмч |
| 2 | Средний состав семьи по поселению (чел./семья) | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 |
| 3 | Обеспеченность жилым фондом (м ² /чел.) | 25,0 | 28,0 | 30,0 | 30,0 |
| 4 | Общая площадь жилого фонда (м ²) | 75,0 | 2128,0 | 3030,0 | 17220,0 |
| 5 | Количество квартир | 1 | 27 | 36 | 205 |
| ТЕРРИТОРИИ, га | | | | | |
| 5 | Площадь проекта планировки : | 62,5 | 62,5 | 62,5 | 62,5 |
| 5.1 | Территории общественной застройки | - | 0,25 | 0,70 | 0,70 |
| 5.2 | Территории жилой застройки | | | | |
| | территории усадебной застройки | 0,19 | 8,90 | 14,30 | 32,65 |
| 5.3 | Производственные территории | | | | |
| | территории коммунально-складских зон (свалка) | 0,01 | - | - | - |
| | Зеленые насаждения общего пользования, из них парк | - | 0,2 | 2,0 | 2,44 |
| 5.4 | Территории транспортной инфраструктуры | 1,10 | 2,98 | 19,40 | 19,40 |
| | Озеленение санитарно-защитной зоны предприятий | - | 0,05 | 7,0 | 7,0 |
| 5.6 | Лес | 0,05 | 0,05 | - | - |
| 5.7 | Луговое | 40,00 | 30,00 | 6,98 | - |
| 5.8 | Кусты | 2,60 | 2,24 | - | - |
| 5.9 | Пашня | 16,90 | 16,45 | 11,81 | - |
| 5.10 | Овощады | 0,30 | 0,08 | - | - |
| 5.11 | Прочие территории | 1,24 | 1,1 | 0,11 | 0,11 |
| 5.12 | Озеленение I пояса охраны арт. скважины | 0,20 | 0,20 | 0,20 | 0,20 |
| 6 | Сервитуты: | | | | |
| 6.1 | Территории санитарно-защитной зон* | 7,196* | 7,196* | 7,196* | 7,196* |

* не учтена в общей сумме

Масштаб 1:2000



| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|--|------|------|-------|-----------------------------|--------|
| Объект 982 | | | | | |
| Генеральный план муниципального образования Спасское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области | | | | | |
| Проект планировки части д.Хохлево | | | | Страница | Лист |
| | | | | пп | пп-ВК4 |
| | | | | Масштаб | |
| | | | | 1:2000 | |
| Ген. директор Кузнецова | | | | | |
| Архитектор Пьянкова | | | | | |
| ГИП Луговская | | | | | |
| Вед. инженер Иванова | | | | | |
| Схема инженерной инфраструктуры. Водоснабжение и водоотведение. | | | | ОАО "Глобальное ХППАП Бюро" | |