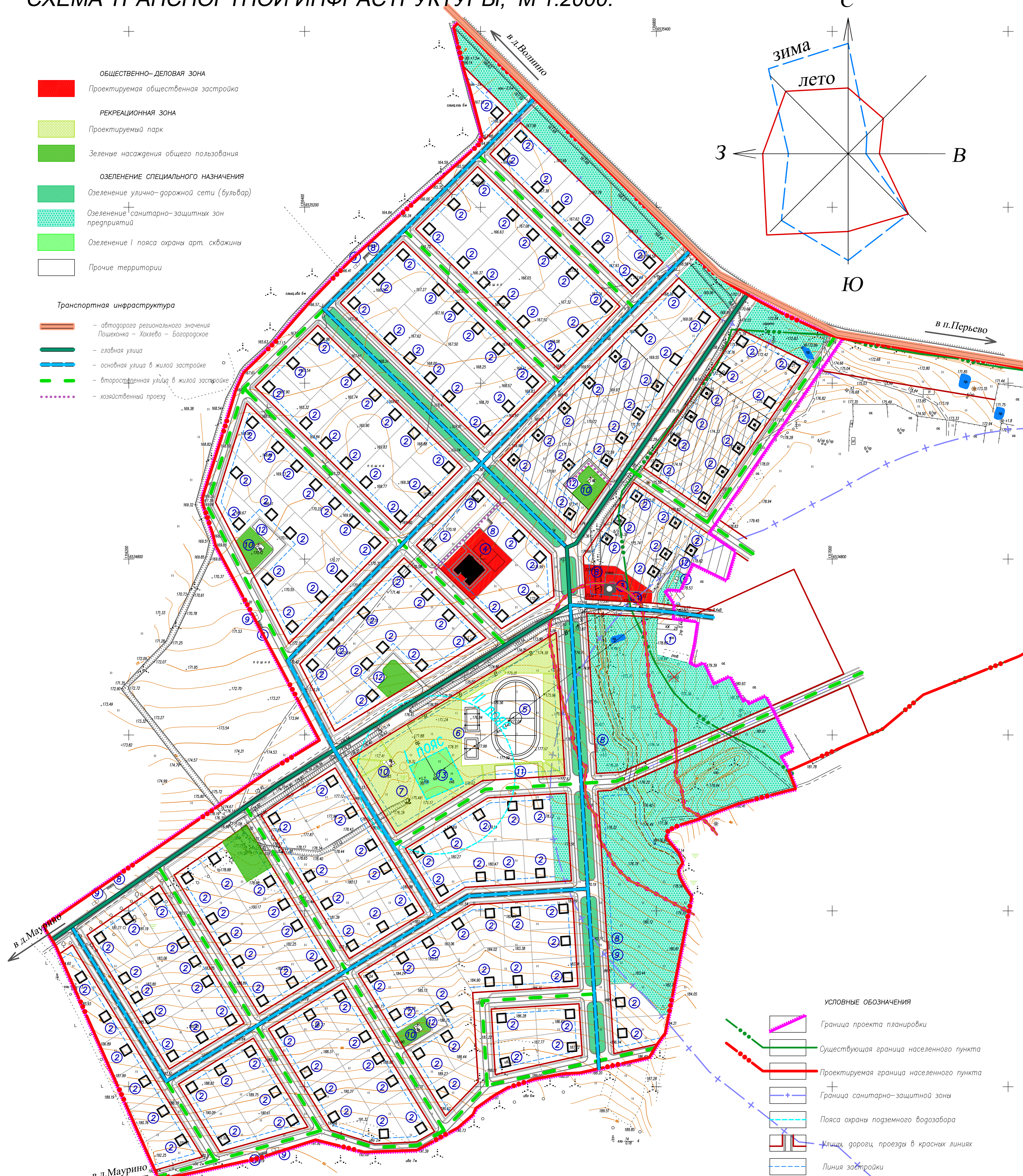
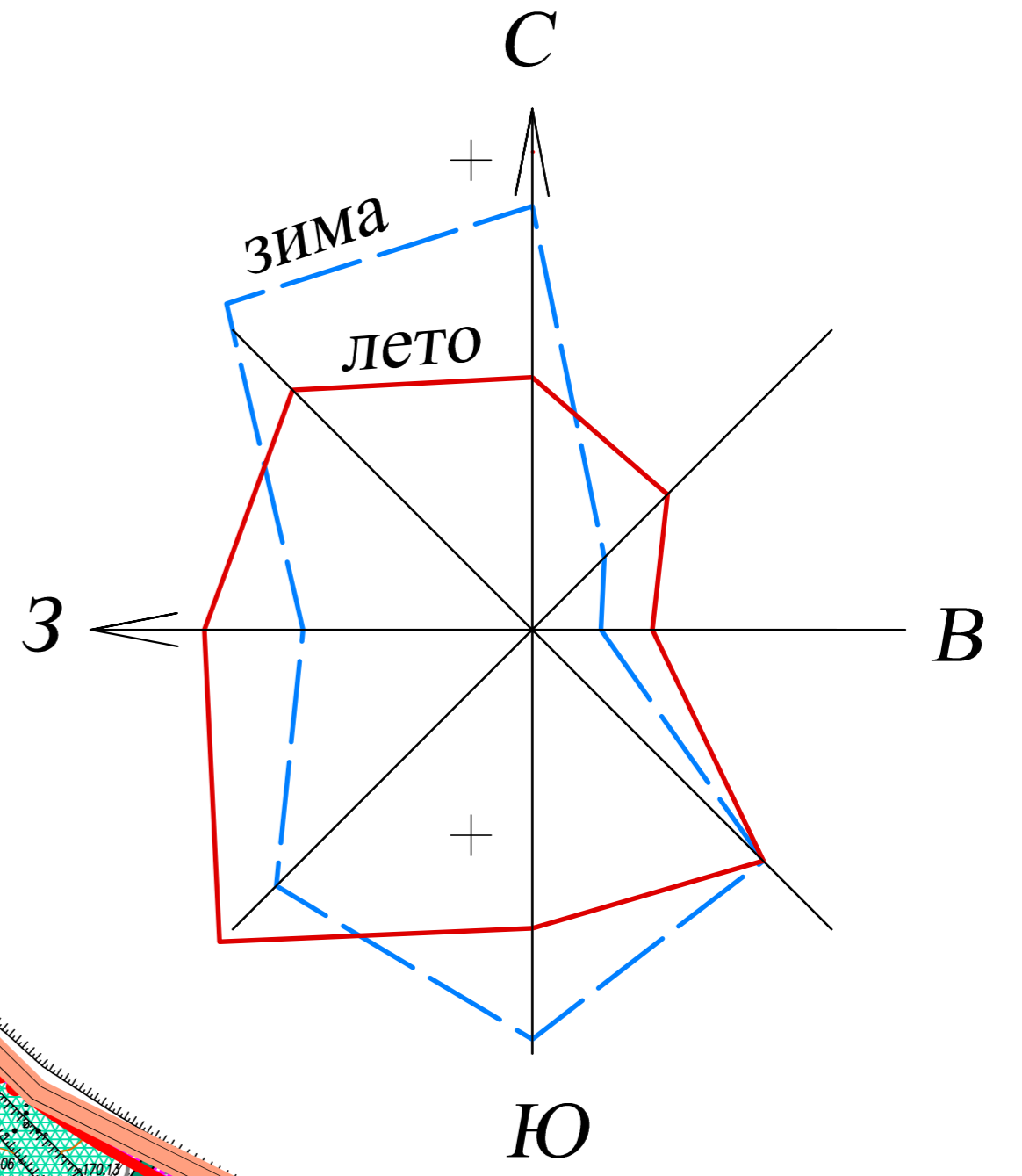


# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ д.ХОХЛЕВО. СХЕМА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, М 1:2000.

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**
- Проектируемая общественная застройка
- РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА**
- Проектируемый парк
  - Зеленые насаждения общего пользования
- ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Озеленение улично-дорожной сети (бульвар)
  - Озеленение санитарно-защитных зон предприятий
  - Озеленение / пояса охраны арт. скважины
- Прочие территории

- Транспортная инфраструктура**
- автотрасса регионального значения Пошехонка – Хохлево – Боровское
  - главная улица
  - основная улица в жилой застройке
  - второстепенная улица в жилой застройке
  - хозяйственный проезд



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница проекта планировки
  - Существующая граница населенного пункта
  - Проектируемая граница населенного пункта
  - Граница санитарно-защитной зоны
  - Пояс охраны подземного водозабора
  - Улицы, дороги, проезды в красных линиях
  - Линия застройки
  - Водоохранная зона
  - Прибрежно-защитная полоса
  - Береговая полоса
  - Проектируемый трубопровод
  - Существующие жилые здания
  - Существующие хозяйственные постройки
  - Проектируемые жилые здания на I очередь
  - Проектируемые жилые здания на расчетный срок
  - Проектируемые общественные здания на I очередь
  - Проектируемые общественные здания на расчетный срок
  - Снос хозяйственной постройки
  - Линии напряжения 0,4Кв.
  - Линии напряжения 10Кв.
  - Трансформаторная подстанция

**Экспликация**

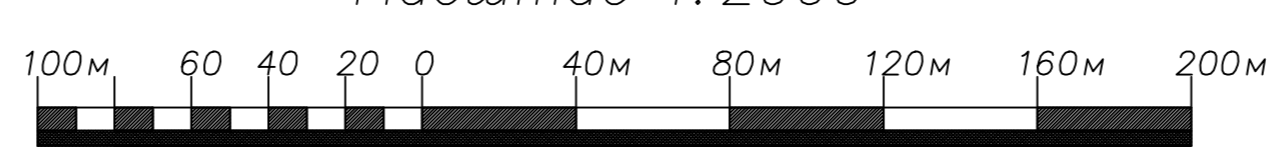
№	Наименование	Этажн.	Кол.	Мат. стен	Примечание
2	3	4	5	6	
<b>Жилые здания</b>					
1	Существующий 1-квартирный усадебный жилой дом	1-2	1	кирпич/дерево	индивидуальный проект
2	Проектируемый 1-квартирный усадебный жилой дом	1-2	204	кирпич/дерево	индивидуальный проект
<b>Общественные здания</b>					
3	Проектируемый магазин смешанных товаров торговой площадью до 100 м2	1-2	1	кирпич/дерево	типовой проект
4	Проектируемый детский сад на 50 мест	1-2	1	кирпич	типовой проект
<b>Плоскостные сооружения</b>					
5	Проектируемый стадион		1		типовой проект
6	Проектируемые спортивные площадки		1		типовой проект
7	Сквер		1		
8	Площадка для установки мусорных контейнеров		8		
9	Хозяйственная площадка		6		
10	Детская площадка		4		индивидуальный проект
11	Автостоянка		2		
12	Разборочная площадка		5		
<b>Сооружения специального назначения</b>					
13	Скважина		1		

**Технико-экономические показатели**

N	Наименование	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок	За пределами расчетного срока
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>					
1	Численность населения (чел.)	3	Впост./Ввзр.	Впост./Ввзр.	Впост./Ввзр.
2	Средний состав семьи по поселению (чел./семья)	2,8	2,8	2,8	2,8
3	Обеспеченность жильем (м <sup>2</sup> /чел.)	25,0	28,0	30,0	30,0
4	Общая площадь жилого фонда (м <sup>2</sup> )	75,0	2128,0	3030,0	17220,0
5	Количество квартир	1	27	36	205
<b>ТЕРРИТОРИИ, га</b>					
5	Площадь проекта планировки:	62,5	62,5	62,5	62,5
5.1	Территории общественной застройки	-	0,25	0,70	0,70
5.2	Территории жилой застройки				
5.2.1	территории усадебной застройки	0,19	8,90	14,30	32,65
5.3	Производственные территории				
5.3.1	территории коммунально-складских зон (свалка)	0,01	-	-	-
5.3.2	Зеленые насаждения общего пользования, из них парк	-	0,2	2,0	2,44
5.3.3		-	-	1,8*	1,8*
5.4	Территории транспортной инфраструктуры	1,10	2,98	19,40	19,40
5.4.1	Озеленение санитарно-защитной зоны предприятий	-	0,05	7,0	7,0
5.6	Лес	0,05	0,05	-	-
5.7	Луговое	40,00	30,00	6,98	-
5.8	Кусты	2,60	2,24	-	-
5.9	Пашня	16,90	16,45	11,81	-
5.10	Овощады	0,30	0,08	-	-
5.11	Прочие территории	1,24	1,1	0,11	0,11
5.12	Озеленение / пояса охраны арт. скважины	0,20	0,20	0,20	0,20
6	Сервитуты:				
6.1	Территории санитарно-защитных зон*	7,196*	7,196*	7,196*	7,196*

\* не учтена в общей сумме

Масштаб 1:2000



Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Объект 982					
Генеральный план муниципального образования Спасское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области					
Проект планировки части д.Хохлево				Страница	Лист
Схема транспортной инфраструктуры				пп	пп-4.4
Масштаб				1:2000	
Ген. директор Кузнецов И.Н.				ОАО "Глобное ХППАП бюро"	
Архитектор Пьянко А.С.					
Вед. архитектор Белова Е.А.					
Вед. инженер Мостерова Т.А.					