

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ПЕРЬЕВО. СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ И ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ, М 1:5000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
Существующие общественные здания		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МУК "Непотаговский дом культуры", Беловский клуб	1
Проектируемые общественные здания		
11	Детский сад на 50 мест	1
12	Магазин до 100 м2 торговой площади	1
Плоские сооружения		
13	Спортивная площадка	1

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	1 очередь	Расчетный срок
ОБЩИЕ ДАННЫЕ				
1	численность населения (чел.)	131000/16000	70000/50000	70000/10000
2	средний состав семьи (чел./семья)	3,2	3,2	3,2
3	обеспеченность жилым фондом (м кв./чел.)	27	30	32
4	общая площадь жилого фонда (м кв.)	10743	12330	14560
5	количество квартир (кв.)	208	411	455
ТЕРРИТОРИИ (га)				
9	С п. Перьево	82,96га	150,4га	150,4га
10	территории общественной застройки	1,7га	2,65га	3,7га
11	территории жилой застройки, из них	26,10га	44,60га	91,40га
	территории усадебной застройки	44,5га	54,50га	63,30га
	территории секционной застройки	1,10га	1,30га	1,30га
12	территории специального назначения	70,60*	33,78*	33,78*
	территории СЗЗ*	66,50*га	14,90*га	14,90*га
	территории арена линий электропередач 10кВ, 35кВ*	4,1*га	18,88*га	18,88*га
13	промышленные территории, из них	3,7	3,7	8,49
	территории промышленных предприятий	3,1	3,1	3,1
	территории коммунально-складских зон	0,6	0,6	5,39
14	территории общего пользования, из них	35,06	37,40га	48,70га
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га	9,80га	9,80га
	луг, кусты, лес	3,3га	3,3га	7,20 га
	улиц, дорож, проездов, площади	28,16	30,50га	34,60га
15	территории особо охраняемых природных территорий	-	-	-
16	территории сельскохозяйственного назначения	91,47га	84,38га	13,9га
	сады	2,3га	2,3га	2,3га
	орчи	11,6га	11,6га	11,6га
	поляны, из них пашни в существующей границе населенного пункта	77,57га	3,8га	70,48га
17	территории 1-го пояса арена водозабора	0,72га	0,72га	0,72га
18	прочие территории	2,57га	2,57га	2,57га

* не учтены в общей сумме проектируемой границы п.Перьево

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий
- Охранная зона линии электропередач
- Береговая полоса
- Прибрежно-защитная полоса
- Водоохранная зона
- Красные линии
- Существующие усадебные дома
- Существующие многоквартирные дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Строящиеся здания и сооружения
- Ликвидируемые здания и сооружения
- Линии электропередач 35 кВ
- Линии электропередач 10 кВ
- Линии электропередач 0,4 кВ
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Существующая теплотель
- Кабельные линии связи
- Скважина
- Трансформаторная подстанция
- ГРП
- Общественно-деловые зоны**
- Сущ. I оч. П.С. Общественная застройка
- Жилые зоны**
- Секционная, жилая застройка 3-4 этажная
- 4х квартирная жилая застройка 12000
- 2-х квартирная застройка
- Усадебная застройка
- Производственные зоны**
- Сущ. I оч. П.С. Коммунально-складская зона
- Зоны рекреационного назначения**
- Зеленые насаждения общего пользования

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
Существующие предприятия		
1	Пилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	1
5	КОС, мощность 200 м3/сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м3/сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

Инженерная инфраструктура

- ЛЭП 220кВ
- ЛЭП 35кВ
- ВЛ 10кВ
- ТП 10/0,4 кВ
- ВЛ 10кВ (проект)
- КТП 10/0,4 кВ (проект)
- АТС
- телефонная канализация
- телефонная канализация (проект)
- ШРУД

Объект N982						
Генеральный план муниципального образования Спаское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области						
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Ген. директор	Кузнецова	Генеральный план п.Перьево			Страница	Лист
Гл. архитектор	Пьянова				ГП	ГП-23С
Гл. инженер	Дружовская	Схема инженерной инфраструктуры. Электроснабжение и телефонизация.			1:5000	
Вед. инженер	Носков				ОАО "Головное ХППП Бюро"	