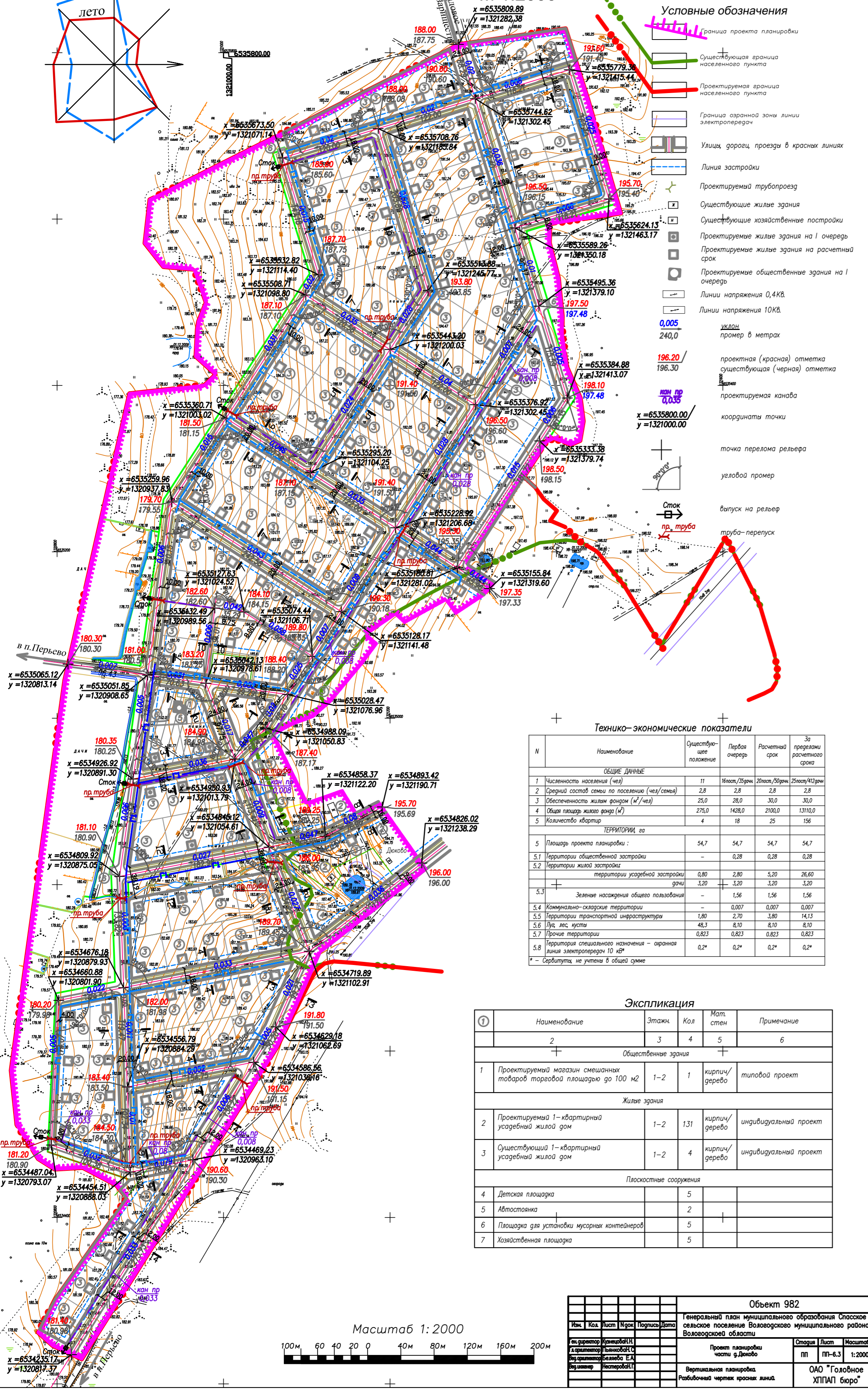
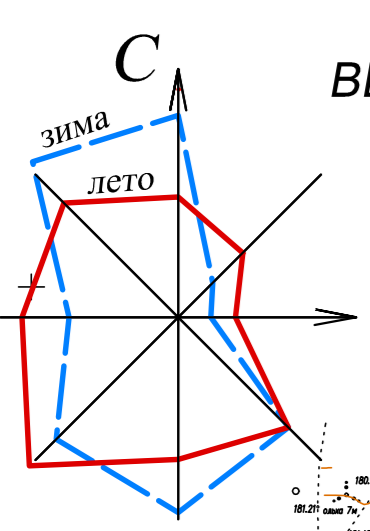


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ЧАСТИ д. ДЮКОВО.
 ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА. РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ.
 М 1:2000



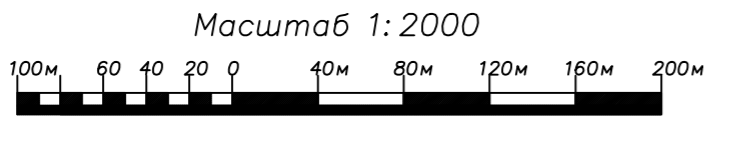
- Условные обозначения**
- Граница проектной планировки
 - Существующая граница населенного пункта
 - Проектируемая граница населенного пункта
 - Граница охранной зоны линии электропередачи
 - Улицы, проезды в красных линиях
 - Линия застройки
 - Проектируемая труборазводка
 - Существующие жилые здания
 - Проектируемые жилые здания на 1 этаже
 - Проектируемые жилые здания на расщепленном этаже
 - Проектируемые общественные здания на 1 этаже
 - Линия наклонная 0,4‰
 - Линия наклонная 10‰
 - проектная (красная) отметка существующая (черная) отметка
 - проектируемая каноба
 - координаты точки
 - точка перемена рельефа
 - узеловая планка
 - Ступень
 - бугорок на рельефе
 - труба-перехват

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единица измерения	Значение	Значение	Значение	Значение
ОБЩИЕ ДАННЫЕ						
1	Плотность застройки (%)		17	17	17	17
2	Средняя плотность застройки на площадке (чел./га)		2,8	2,8	2,8	2,8
3	Объемность жилых зданий (м ³ /га)		25,0	26,0	30,0	30,0
4	Объем парковочных мест (шт./га)		270,0	148,0	200,0	130,0
5	Коэффициент этажности		4	4	4	4
ПЛОЩАДИ						
5	Площадь проектной планировки	га	54,7	54,7	54,7	54,7
5.1	Площадь общественной застройки	га	—	0,28	0,28	0,28
5.2	Площадь жилых застроек	га	—	0,28	0,28	0,28
5.3	Площадь разбивочной застройки	га	0,80	2,80	5,50	26,60
5.4	Земельная площадь общего назначения	га	2,20	2,20	2,20	2,20
5.4.1	Коммунально-складские территории	га	—	1,00	1,00	1,00
5.4.2	Территории проектной инфраструктуры	га	1,80	2,20	1,80	1,10
5.4.3	Другие территории	га	0,20	0,20	0,20	0,10
5.4.4	Прочие территории	га	0,80	0,80	0,80	0,80
5.4.5	Территория специального назначения — охранная зона электропередачи 10 кВ	га	0,2*	0,2*	0,2*	0,2*
5.4.6	Свободная земля в общей сумме	га	—	—	—	—

Экспликация

№	Наименование	Этажи	Кол.	Мат. отдел.	Примечание
Общественные здания					
1	Проектируемые низкие смешанные торговые торговые площади до 100 м ²	1-2	1	кафель/паркет	типовой проект
Жилые здания					
2	Проектируемая 1-квартальная застройка жилого дома	1-2	131	кафель/паркет	индивидуальный проект
3	Существующая 1-квартальная застройка жилого дома	1-2	4	кафель/паркет	индивидуальный проект
Поселенческие сооружения					
4	Детская площадка		5		
5	Автомобильная		2		
6	Площадка для установки мусорных контейнеров		5		
7	Квадратная площадка		5		



Объект 982

№	Имя	Инициалы	Подпись	Дата
1	Генеральный план территориального образования	Спаская		
2	Областное поселение Вологодского муниципального района Вологодской области			
3	Почетный гражданин	Спаская	А.И.	01.08.2020
4	Исполнительная дирекция	ООО "Головное ХПМБ БИР"		

