

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ПЕРЬЕВО. ОСНОВНОЙ ЧЕРТЁЖ, М 1:5000

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
<b>Существующие общественные здания</b>		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МУК "Непотяговский дом культуры", Беловский клуб	1
<b>Проектируемые общественные здания</b>		
11	Детский сад на 50 мест	1
12	Магазин до 100 м2 торговой площади	1
<b>Плоские сооружения</b>		
13	Спортивная площадка	1

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Сущест. положение	1 очередь	Расчетный срок
<b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ</b>				
1	численность населения (чел.)	73700/86700	15000/21000	15000/17000
2	средний состав семьи (чел./семья)	3,2	3,2	3,2
3	обеспеченность жильем фондом (м.кв./чел.)	27	30	32
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	10743	12330	14560
5	количество квартир (кв.)	208	411	455
<b>ТЕРРИТОРИИ (га)</b>				
9	S п. Перьево	82,96га	150,4га	150,4га
10	территории общественной застройки	1,7га	2,65га	3,7га
11	территории жилой застройки, из них:	26,10га	44,60га	91,40га
	территории усадебной застройки	44,5га	54,50га	63,30га
	территории секционной застройки	1,10га	1,30га	1,30га
12	территории специального назначения:			
	территории СЗЗ*	70,60*	33,78*	33,78*
	территории охраны линий электропередачи 10кВ, 35кВ*	66,50*га	14,90*га	14,90*га
13	производственные территории, из них:	4,1*га	18,88*га	18,88*га
	территории промышленных предприятий	3,7	3,7	8,49
	территории коммунально-складских зон	3,1	3,1	3,1
14	территории общего пользования, из них:	35,06	37,40га	48,70га
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га	9,80га	9,80га
	улиц, бульваров, проездов	3,3га	3,3га	7,20 га
	улиц, дорог, проездов, площадей	28,16	30,50га	34,60га
15	территории особо охраняемых природных территорий	-	-	-
16	территории сельскохозяйственного назначения:	91,47га	84,38га	13,9га
	овощеводы	2,3га	2,3га	2,3га
	поля	11,6га	11,6га	11,6га
	пашни, из них пашни в существующей границе населенного пункта	77,57га	70,48га	-
	территория 1-го пояса охраны водозабора	0,72га	0,72га	0,72га
18	прочие территории	2,57га	2,57га	2,57га

\* не учтены в общей сумме проектируемой границы п.Перьево

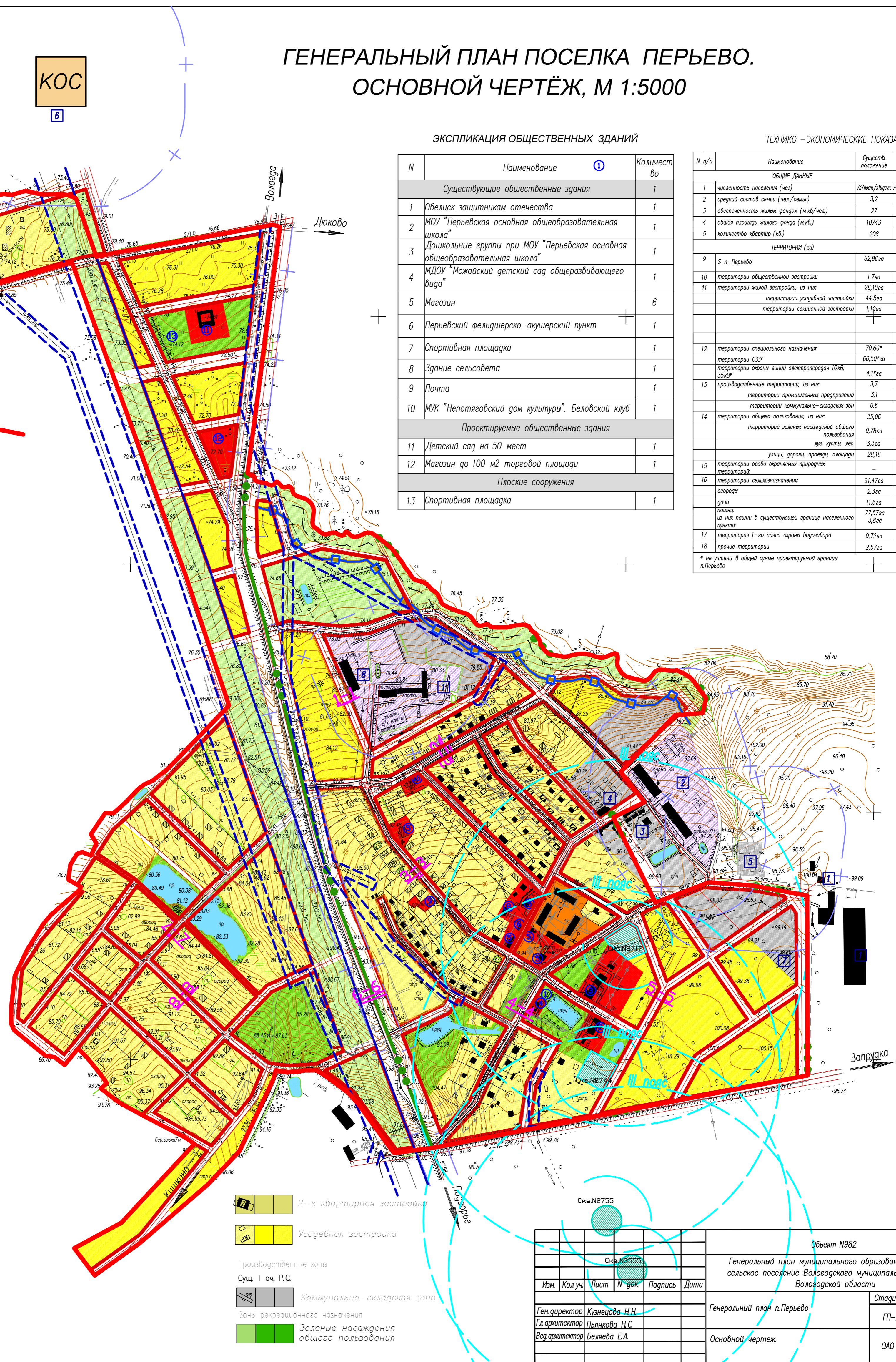
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий
- Охранная зона линии электропередачи
- Береговая полоса
- Прибрежно-защитная полоса
- Водоохранная зона
- Красные линии
- Существующие усадебные дома
- Существующие многоквартирные дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Строящиеся здания и сооружения
- Ликвидируемые здания и сооружения
- Линии электропередачи 35кВ
- Линии электропередачи 10кВ
- Линии электропередачи 0,4кВ
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Существующая теплосеть
- Кабельные линии связи
- Скважина
- Трансформаторная подстанция
- ГРП

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
<b>Существующие предприятия</b>		
1	Пилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	1
5	КОС, мощность 200 м3/сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м3/сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

- Общественно-деловые зоны
- Сущ. I оч. Р.С.
- Общественная застройка
- Жилые зоны
- Секционная, жилищная застройка 3-4 этажная
- 4х квартирная жилищная застройка
- Производственные зоны
- Сущ. I оч. Р.С.
- Коммунально-складская зона
- Зоны рекреационного назначения
- Зеленые насаждения общего пользования



Изм.	Колуч.	Лист	№ зом.	Подпись	Дата

Объект №982

Скв. №3555

Скв. №2755

Генеральный план муниципального образования Спаское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области

Генеральный план п.Перьево

Основной чертёж

Стация	Лист	Масштаб
ГП-2	ГП-2.2	1:5000

ОАО "Главное УПДП бюро"