

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ПЕРЬЕВО. СХЕМА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ, М 1:5000

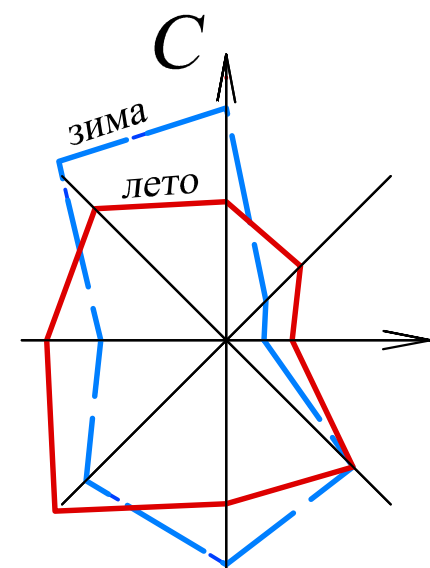
## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
Существующие общественные здания		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МУК "Непотяговский дом культуры". Беловский клуб	1
Проектируемые общественные здания		
11	Детский сад на 50 мест	1
12	Магазин до 100 м2 торговой площади	1
Плоские сооружения		
13	Спортивная площадка	1

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Очередь	1 очередь	Расчетный срок
ОБЩИЕ ДАННЫЕ				
1	численность населения (чел.)	737000/516000	450000/370000	745000/710000
2	средний состав семьи (чел./семья)	3,2	3,2	3,2
3	обеспеченность жильем фондом (м.кв./чел.)	27	30	32
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	10743	12130	14560
5	количество квартир (кв.)	208	411	455
ТЕРРИТОРИИ (га)				
9	S п. Перьево	82,96га	150,4га	150,4га
10	территории общественной застройки	1,7га	2,65га	3,7га
11	территории жилой застройки, из них	26,10га	44,60га	91,40га
	территории усадебной застройки	44,5га	54,50га	63,30га
	территории секционной застройки	1,10га	1,30га	1,30га
12	территории специального назначения	70,60*	33,78*	33,78*
	территории СЗЗ*	66,50*га	14,90*га	14,90*га
	территории охраны линий электропередач 10кВ 35кВ*	4,1*га	18,88*га	18,88*га
13	производственные территории, из них	3,7	3,7	8,49
	территории промышленных предприятий	3,1	3,1	3,1
	территории коммунально-складских зон	0,6	0,6	5,39
14	территории общего пользования, из них	35,06	37,40га	48,70га
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га	9,80га	9,80га
	улиц, дорог, проездов, площадей	3,3га	3,3га	7,20га
	улиц, дорог, проездов, площадей	28,16	30,50га	34,60га
15	территории особо охраняемых природных территорий	-	-	-
16	территории сельскохозяйственного назначения	91,47га	84,38га	13,9га
	осорои	2,3га	2,3га	2,3га
	дрил	11,6га	11,6га	11,6га
	из них пашни в существующей границе населенного пункта	77,57га	3,8га	-
17	территория 1-го пояса охраны водозабора	0,72га	0,72га	0,72га
18	прочие территории	2,57га	2,57га	2,57га

\* не учтена в общей сумме проектируемой границы п.Перьево



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунально-складских предприятий
- Охранная зона линии электропередач
- Береговая полоса
- Прибрежно-защитная полоса
- Водоохранная зона
- Красные линии
- Существующие усадебные дома
- Существующие многоквартирные дома
- Существующие хозяйственные постройки
- Строящиеся здания и сооружения
- Ликвидируемые здания и сооружения
- Линии электропередач 35кВ
- Линии электропередач 10кВ
- Линии электропередач 0,4кВ
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Существующая теплосеть
- Кабельные линии связи Скважина
- Трансформаторная подстанция
- ГРП
- Общественно-деловые зоны
- Сущ. I оч. Р.С.
- Общественная застройка
- Жилые зоны
- Секционная, жилая застройка 3-4 этажная
- 4х квартирная жилая застройка 12000
- 2-х квартирная застройка
- Усадебная застройка
- Производственные зоны
- Сущ. I оч. Р.С.
- Коммунально-складская зона
- Зоны рекреационного назначения
- Зеленые насаждения общего пользования

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
Существующие предприятия		
1	Лилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	1
5	КОС, мощность 200 м3/сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м3/сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ

- Проектируемый водопровод (на 1 очередь строительства)
- Проектируемый водопровод (на расчетный срок)
- Колодез на сети водопровода с пожарным гидрантом
- Диаметр сети водопровода (наружный)
- Очистные сооружения питьевой воды
- Заменяемый участок существующего водопровода
- Ликвидируемый участок существующей канализации
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (на 1 очередь)
- Проектируемая самотечная бытовая канализация (на расчетный срок)
- Смотровой колодец на сети канализации
- Диаметр сети канализации (условный проход)
- Проектируемая напорная канализация
- Канализационная насосная станция
- Проектируемые канализационные очистные сооружения



**Примечание:**  
Подводящая сеть от скважины №2717 должна быть переключена на подачу на ВОС. Только после очистки вода подается в распределительную сеть поселка.

Объект N982				
Генеральный план муниципального образования Спаское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись
Ген директор	Кузнецова			
Гл архитектор	Пьянкова			
ГИП	Дрягобская			
Вед инженер	Иванова			
Генеральный план п.Перьево				Статус
Схема инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения				Лист
				Масштаб
				1:5000