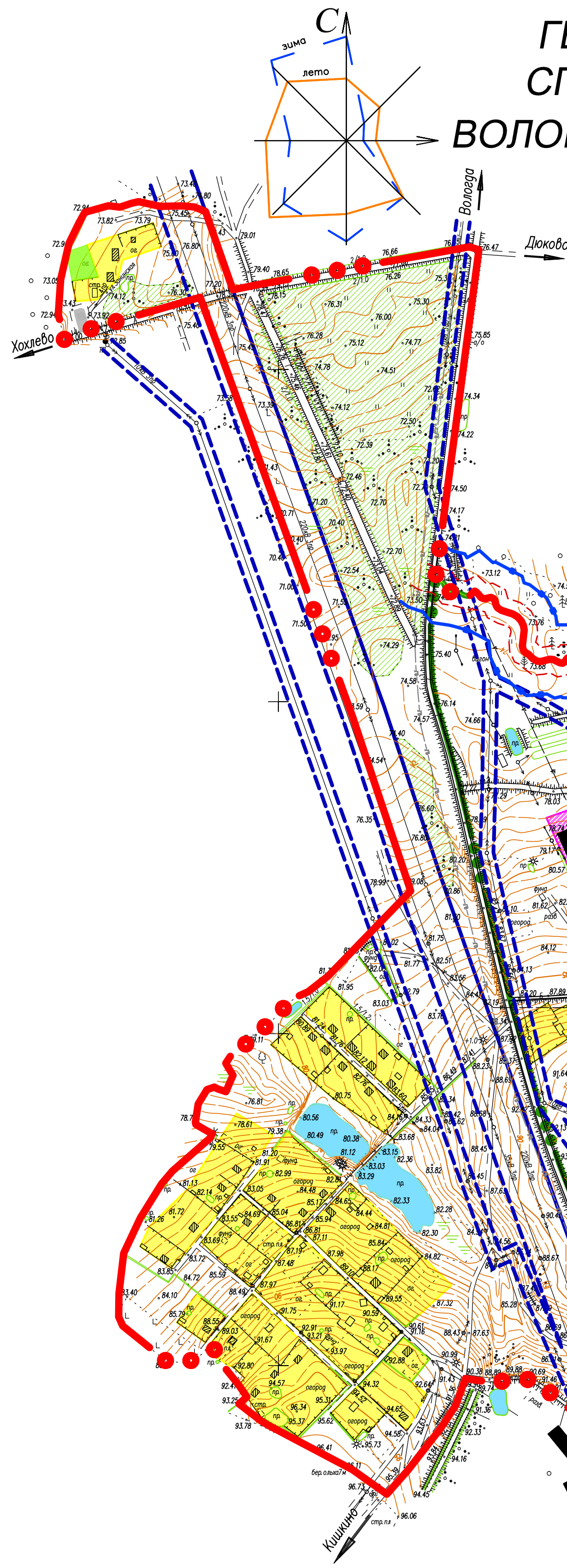


# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОС. ПЕРЬЕВО СПАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОЛОГОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ. ОПОРНЫЙ ПЛАН, М 1:5000



ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

N	Наименование	Количество
Существующие общественные здания		
1	Обелиск защитникам отечества	1
2	МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
3	Дошкольные группы при МОУ "Перьевская основная общеобразовательная школа"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Магазин	6
6	Перьевский фельдшерско-акушерский пункт	1
7	Спортивная площадка	1
8	Здание сельсовета	1
9	Почта	1
10	МКУ "Непогодовский дом культуры", Беловский клуб	1

Условные обозначения

- Существующая граница пос. Перьево
- Проектируемая граница пос. Перьево
- Береговая полоса
- Водоохранная зона
- Прибрежно-защитная полоса
- Первый пояс охраны артскважин
- Санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий и коммунально-складских территорий
- Жилые здания
- Хозяйственные постройки
- Линии электропередач 35кВ
- Линии электропередач 10кВ
- Линии электропередач 0,4кВ
- Существующая теплосеть
- Газопровод I-й категории P≥0.6/1.2МПа
- Существующий газопровод низкого давления
- Существующий водопровод
- Существующая канализация
- Кабельные линии связи
- Скважина
- Трансформаторная подстанция

Общественно-деловые зоны

Территории общественной застройки

Жилые зоны

- Территории жилой 2-3 этажной секционной застройки
- Территории жилой 1-этажной деревянной застройки (4-8квартир)
- Территории жилой 2-квартирной деревянной застройки
- Территории жилой усадебной застройки

Производственные зоны

- Территории промышленных предприятий
- Территории коммунально-складской застройки

Зоны рекреационного назначения

- зеленые насаждения общего пользования
- лес
- луг, кусты

Зоны с/х использования

- огороды

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

N	Наименование	Количество
Существующие предприятия		
1	Пилорама	3
2	Ферма	1
3	Котельная	1
4	Гаражи частные	1
5	КОС, мощность 200 м3/сутки	1
6	КОС проектируемое, мощность 200-400 м3/сутки	1
7	Мобильная башня проектируемая	1
8	Гаражи с/х техники	1

Зоны специального назначения

- Озеленение I-го пояса охраны водозабора

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Оценочные показатели
ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	численность населения (чел)	72чел/58жм
2	средний состав семьи (чел/семья)	3,2
3	обеспеченность жилищным фондом (кв.м/чел)	27
4	общая площадь жилого фонда (кв.м)	10743
5	количество квартир (кв.)	208
ТЕРРИТОРИИ (га)		
9	5 п. Перьево	82,96га
10	территории общественной застройки	1,7га
11	территории жилой застройки, из них	26,10га
	территории усадебной застройки	44,5га
	территории секционной застройки	1,10га
12	территории специального назначения	70,60*
	территории СЗЗ*	66,50га
	территории охраны линий электропередач 10кВ, 35кВ*	4,1га
13	производственные территории, из них	3,7
	территории промышленных предприятий	3,1
	территории коммунально-складских зон	0,6
14	территории общего пользования, из них	35,06
	территории зеленых насаждений общего пользования	0,78га
	луг, кусты, лес	3,3га
	улицы, дорожки, проезды, площади	28,16
15	территории особо охраняемых природных территорий	-
16	территории сельскохозяйственного назначения	91,47га
	огороды	2,3га
	доча	11,6га
	площ. из них пахоты в существующей границе населенного пункта	77,57га
	3,8га	
17	территория I-го пояса охраны водозабора	0,72га
18	прочие территории	2,57га

\* не учтены в общей сумме проектируемой территории п.Перьево

Объект 982							
Изм.	Код.	Лист	№год	Подпись	Дата	Генеральный план муниципального образования Спасское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области	
Ген. директор	Кузнецова И.Н.	Архитектор	Пьянкова Н.С.	Вед. архитектор	Беляева Е.А.		
Генеральный план пос. Перьево					Стадия	Лист	Масштаб
Опорный план					ГП-1.1	1.1	1:5000
					ОАО "Головное ХГПАП бюро"		