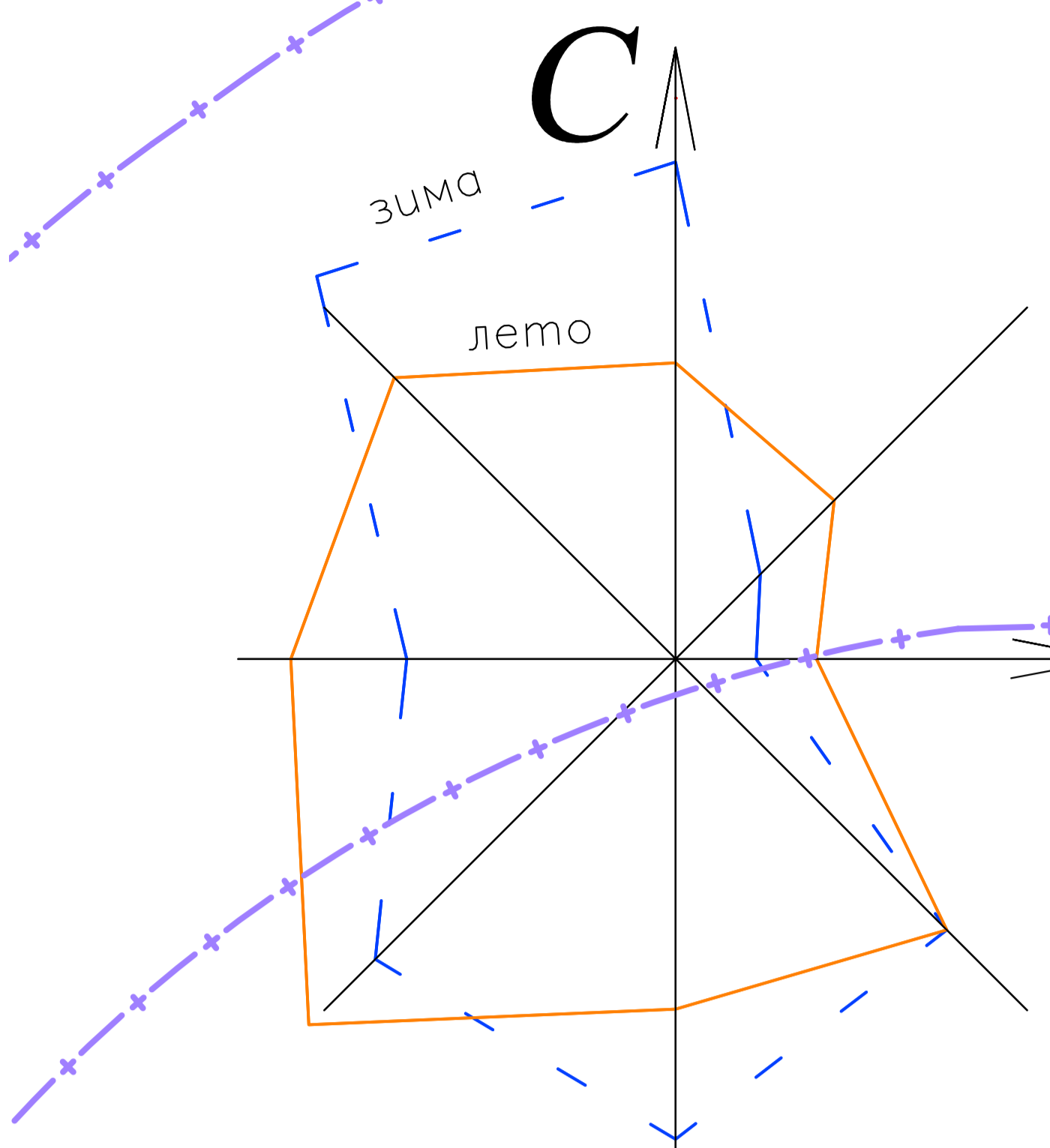
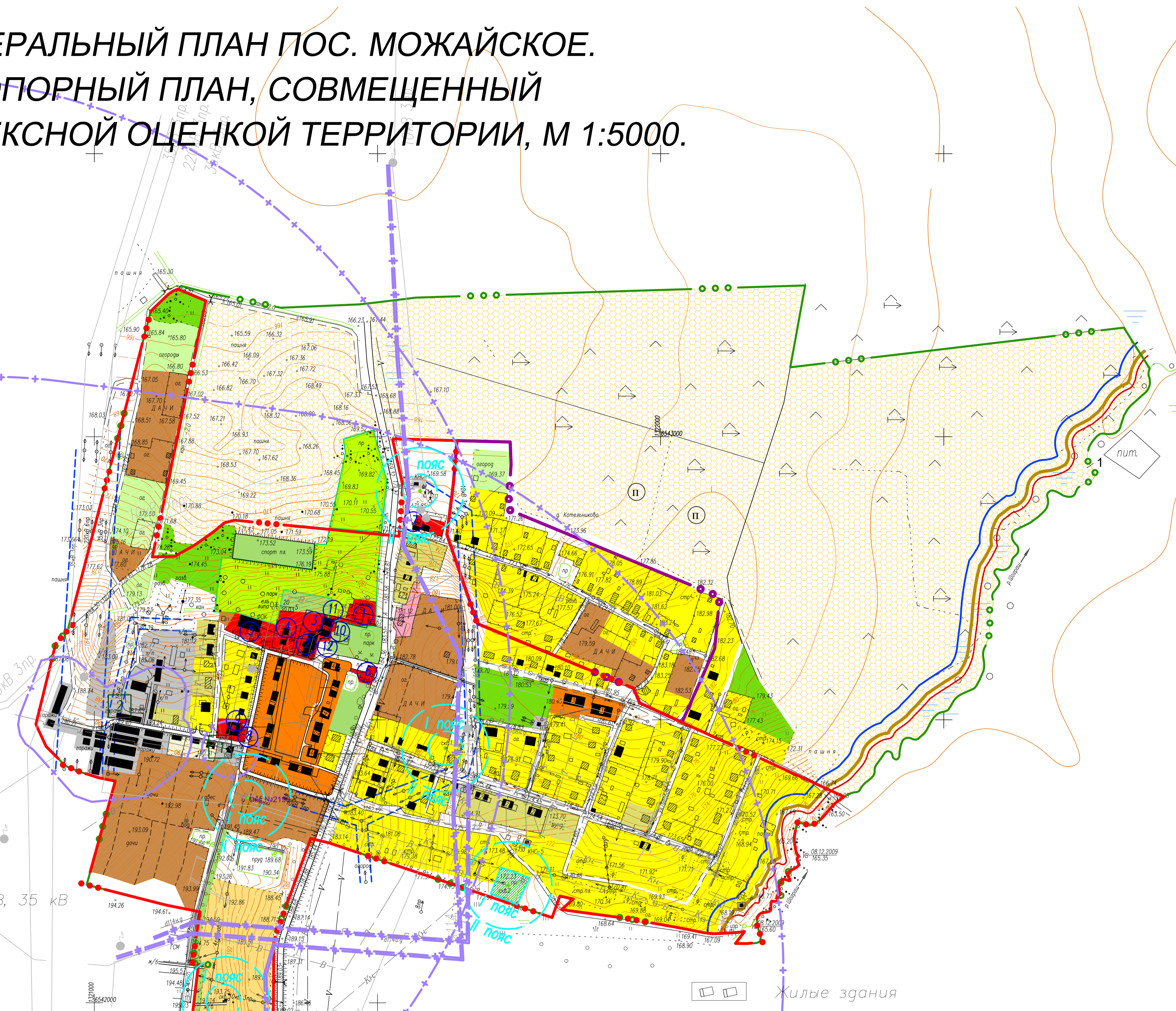


# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОС. МОЖАЙСКОЕ. ОПОРНЫЙ ПЛАН, СОВМЕЩЕННЫЙ С КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКОЙ ТЕРРИТОРИИ, М 1:5000.



- Условные обозначения**
- Существующая граница д. Котельниково
  - Существующая граница пос. Можайское
  - Проектируемая граница пос. Можайское
  - Береговая полоса
  - Водоохранная зона
  - Прибрежно-защитная полоса
  - Пояса охраны артезиан
  - Охранная зона линий электропередач 10 кВ, 35 кВ
  - Санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий и коммунально-складских территорий



- ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**
- | N п/п                                 | наименование  | сущест. положение                  |
|---------------------------------------|---|------------------------------------|
| <b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ (п. Можайское)</b>    |   |                                    |
| 1                                     | численность населения (чел.)  | 804пост./153дв.                    |
| 2                                     | средний состав семьи (чел./семья)   | 2,9                                |
| 3                                     | обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)  | 26                                 |
| 4                                     | общая площадь жилого фонда (м.кв.)  | 25030,5                            |
| <b>ОБЩИЕ ДАННЫЕ (д. Котельниково)</b> |   |                                    |
| 5                                     | численность населения (чел.)  | 7пост./8дв.                        |
| 6                                     | средний состав семьи (чел./семья)   | 2,8                                |
| 7                                     | обеспеченность жилым фондом (м.кв./чел.)  | 33                                 |
| 8                                     | общая площадь жилого фонда (м.кв.)  | 3700, из него 3200 не используется |
| <b>ТЕРРИТОРИИ (га)</b>                |   |                                    |
| 9                                     | S в существующей границе населенного пункта п. Можайское  | 77,0га                             |
|                                       | S территории д. Котельниково, из них  | 11,1га                             |
|                                       | S территории в проектируемой границе п. Можайское (д. Котельниково проектом войдет в границу населенного пункта Можайское): | 168,7га                            |
| 10                                    | территории общественной застройки   | 1,7га                              |
| 11                                    | территории жилой застройки, из них  | 26,10га                            |
|                                       | территории усадебной застройки  | 19,2га                             |
|                                       | территории секционной застройки   | 3,60га                             |
|                                       | территории многоквартирной деревянной застройки   | 2,80га                             |
|                                       | территории 4+8ми квартирной жилой застройки   | 0,50га                             |
| 12                                    | территории специального назначения:   | 107,7*                             |
|                                       | территории СЗЗ*   | 101,3*га                           |
|                                       | территории охраны линий электропередач 10кВ, 35кВ*  | 6,4*га                             |
| 13                                    | производственные территории, из них   | 7,9                                |
|                                       | территории промышленных предприятий   | -                                  |
|                                       | территории коммунально-складских зон  | 7,9                                |
| 14                                    | территории общего пользования, из них   | 35,06                              |
|                                       | территории зеленых насаждений общего пользования  | 3,6га                              |
|                                       | луг, кусты, лес   | 3,3га                              |
|                                       | улицы, дороги, проезды, площади   | 28,16                              |
| 15                                    | территории особо охраняемых природных территорий:   | 2,8га                              |
|                                       | памятник природы "Старый парк" в с.Котельниково   | 2,8га                              |
| 16                                    | территории сельхозназначения:   | 91,47га                            |
|                                       | огороды   | 2,3га                              |
|                                       | дачи  | 11,6га                             |
|                                       | пашни, из них пашни в существующей границе населенного пункта:  | 77,57га<br>3,8га                   |
| 17                                    | территория 1-го пояса охраны водозабора   | 1,1га                              |
| 18                                    | прочие территории   | 2,57га                             |

**Производственные зоны**

- Территории промышленных предприятий
- Территории коммунально-складской застройки

**Земли сельхозназначения**

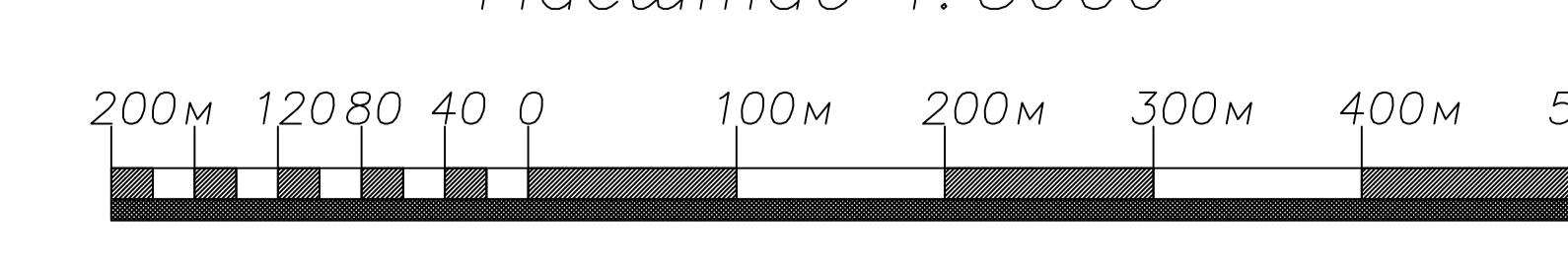
- Пашня
- Огороды
- Дачи

**Особо охраняемые природные территории**

- Памятник природы "Старый парк" в с.Котельниково

N	Наименование	Количество
<b>Общественные здания</b>		
1	Вологодский государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник ОСП дом-музей А.Ф. Можайского	1
2	Торговый центр	1
3	Магазин СХПК "Племптица-Можайское"	1
4	МДОУ "Можайский детский сад общеразвивающего вида"	1
5	Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК)	1
6	Торговый павильон СХПК "Племптица-Можайское"	1
7	Магазин ООО "Аэропродукт"	1
8	Библиотека на 12 читательских мест	1
9	Почта	1
10	Можайский меппункт	1
11	Здравпункт СХПК "Племптица-Можайское"	1
12	Парикмахерская	1
13	Гостиница на 5 мест	1

N	Наименование	СЗЗ
<b>Производственные и коммунально-складские территории</b>		
1	Баня общественная	50
2	Гаражи	50



- Жилые здания
  - Жилая застройка
  - Линии электропередач 35кВ
  - Линии электропередач 10кВ
  - Линии электропередач 0,4кВ
  - Существующая теплосеть
  - Газопровод I-й категории P≥0,6/1,2МПа
  - Существующий газопровод низкого давления
  - Существующий водопровод
  - Существующая канализация
  - Кабельные линии связи
  - Скважина
  - Трансформаторная подстанция
- Общественно-деловые зоны**
- Территории общественной застройки
- Жилые зоны**
- Территории жилой 2-3 этажной секционной застройки
  - Территории жилой 1-этажной деревянной застройки (4-8квартир)
  - Территории жилой 2-квартирной деревянной застройки
  - Территории жилой усадебной застройки
- Зоны рекреационного назначения**
- зеленые насаждения общего пользования
  - лес
  - луг, кусты
- Прочие территории**
- прочие территории

Объект N982					
Генеральный план муниципального образования Спасское сельское поселение Вологодского муниципального района Вологодской области					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор	Кузнецова Н.Н.				
Гл. архитектор	Пьянкова Н.С.				
Вед. архитектор	Белыева Е.А.				

Страница	Лист	Масштаб
ГП-1	ГП-1.1	1:5000

\* не учтены в общей сумме проектируемой границы п. Можайское